



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«02» 02 2022 г.

г. Енисейск

№ 05-р

О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы», на основании постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 8, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее муниципальное имущество:

1.1. Лот № 1 - Нежилое помещение № 1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 81,0 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременения: не зарегистрированы.

1.1.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек);

- «Цену отсечения» - 127 428,50 (сто двадцать семь тысяч четыреста двадцать восемь рублей 50 копеек);

- «Шаг понижения» - 25 485,70 (двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят пять рублей 70 копеек);

- «Шаг аукциона» - 12 742,85 (двенадцать тысяч семьсот сорок два рубля 85 копеек).

- Задаток -50 971,40 (пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят один рубль 40 копеек).

1.2. Лот № 2 – Нежилое помещение № 2, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23.

Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 162,8 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403, обременения: не зарегистрированы.

1.2.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 232 085,50 (двести тридцать две тысячи восемьдесят пять рублей 50 копеек);
- «Шаг понижения» - 46 417,10 (сорок шесть тысяч четыреста семнадцать рублей 10 копеек);
- «Шаг аукциона» - 23 208,55 (двадцать три тысячи двести восемь рублей 55 копеек);
- Задаток – 92 834,20 (девяносто две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 20 копеек).

1.3. Лот № 3 - Нежилое здание (контора) с земельным участком, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 140.

Характеристика здания: наименование – контора, площадью 191,0 кв.м., год ввода в эксплуатацию – 1964, назначение – нежилое, реестровый номер 1-14-000296, кадастровый номер 24:12:0000000:611, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 293,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление (код 4.1), а также офисы, конторы, административные службы, кадастровый номер: 24:47:0010119:221, обременения не зарегистрированы.

1.3.1. Установить:

- Цену первоначального предложения - 1 010 100,00 (один миллион десять тысяч сто рублей 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 505 050, 00 (пятьсот пять тысяч пятьдесят рублей 00 копеек);
- «Шаг понижения» - 101 010,00 (сто одна тысяча десять рублей 00 копеек);
- «Шаг аукциона» - 50 505,00 (пятьдесят тысяч пятьсот пять рублей 00 копеек);
- Задаток - 202 020,00 (двести две тысячи двадцать рублей 00 копеек).

1.4. Лот № 4 – Нежилое помещение № 1, расположенное в здании, являющимся объектом культурного наследия федерального значения – «Комплекс жилых зданий (дер.)», кон XIXв., по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 80.

Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 105,5 кв.м., назначение – нежилое, реестровый номер 1-17-000066, кадастровый номер 24:47:0010306:100, обременения: охранный обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 188, выдан 07.04.2016.

1.4.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 894 200,00 (восемьсот девяносто четыре тысячи двести рублей, 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 447 100,00 (четыреста сорок семь тысяч сто рублей 00 копеек);
- «Шаг понижения» - 89 420,00 (восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать рублей 00 копеек);
- «Шаг аукциона» - 44 710,00 (сорок четыре тысячи семьсот десять рублей 00 копеек);
- Задаток – 178 840,00 (сто семьдесят восемь тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек).

2. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска осуществить продажу указанного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, посредством публичного предложения в электронной форме:

2.1. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном интернет – портале органа местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)

2.2. Опубликовать информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам (Степанова Н.В.).

Исполняющий обязанности  
главы города



Н.В. Степанова