



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 16 » 11 2020 г.

г. Енисейск

№ 156-р

О проведении торгов по продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с Решением Енисейского городского Совета депутатов от 16.10.2019 № 47-411 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2020-2022 годы», постановлением администрации г. Енисейска от 04.03.2019 № 47-п «Об утверждении Составы единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом г. Енисейска, и порядка ее работы», статьями 8, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее муниципальное имущество:

1.1. Лот № 1 – Нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабушкина, 1/20. Характеристика здания: наименование - здание, площадью 187,5 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1974, материал наружных стен – из прочных материалов, реестровый номер 1-17-000093, кадастровый номер 24:47:0010329:185, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 880,78 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания (моторный цех), Для размещения промышленных объектов, реестровый номер 1-18-000005, кадастровый номер: 24:47:0010329:15, обременения: ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.10.2019; Реквизиты документа-основания: Сопроводительное письмо от 26.07.2019 № 05-3037; Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; Приказ об определении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Енисей в границах г. Енисейска от 26.07.2019 № 202; Иной документ, содержащий описание объекта от 18.11.2016 № б/н.

1.1.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 936 476,00 (девятьсот тридцать шесть тысяч четыреста семьдесят шесть рублей 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 468 238,00 (четыреста шестьдесят восемь тысяч двести тридцать восемь рублей 00 копеек);
- «Шаг понижения» - 93 647,60 (девяносто три тысячи шестьсот сорок семь рублей 60 копеек);
- «Шаг аукциона» - 46 823,80 (сорок шесть тысяч восемьсот двадцать три рубля 80 копеек);
- Задаток – 187 295,20 (сто восемьдесят семь тысяч двести девяносто пять рублей 20 копеек).

1.2. Лот № 2 - Нежилое помещение № 1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23. Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 81 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000001, кадастровый номер 24:47:0010429:404, обременения: не зарегистрированы.

1.2.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 254 857,00 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь рублей 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 127 428,50 (сто двадцать семь тысяч четыреста двадцать восемь рублей 50 копеек);
- «Шаг понижения» - 25 485,70 (двадцать пять тысяч четыреста восемьдесят пять рублей 70 копеек);
- «Шаг аукциона» - 12 742,85 (двенадцать тысяч семьсот сорок два рубля 85 копеек).
- Задаток -50 971,40 (пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят один рубль 40 копеек).

1.3. Лот № 3 – Нежилое помещение № 2, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23. Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 162,8 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1979, реестровый номер 1-18-000002, кадастровый номер 24:47:0010429:403, обременения: не зарегистрированы.

1.3.1. Установить:

- Цену первоначального предложения – 464 171,00 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто семьдесят один рубль 00 копеек);
- «Цену отсечения» - 232 085,50 (двести тридцать две тысячи восемьдесят пять рублей 50 копеек);
- «Шаг понижения» - 46 417,10 (сорок шесть тысяч четыреста семнадцать рублей 10 копеек);
- «Шаг аукциона» - 23 208,55 (двадцать три тысячи двести восемь рублей 55 копеек);
- Задаток – 92 834,20 (девяносто две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 20 копеек).

1.4. Лот № 4 - Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Гастелло, 19.

Характеристика здания: наименование – нежилое здание, площадью 579,5 кв.м., год ввода – 1973, назначение – нежилое, реестровый номер 1-16-000036, кадастровый номер 24:47:0010102:70, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 966,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания, кадастровый номер 24:47:0010102:2, обременения не зарегистрированы.

1.4.1. Установить:

- Цену первоначального предложения - 2 037 400,00 (два миллиона тридцать семь тысяч четыреста рублей 00 копеек);

- «Цену отсечения» - 1 018 700,00 (один миллион восемнадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек);

- «Шаг понижения» - 203 740,00 (двести три тысячи семьсот сорок рублей 00 копеек);

- «Шаг аукциона» - 101 870,00 (сто одна тысяча восемьсот семьдесят рублей 00 копеек);

- Задаток - 407 480,00 (четырееста семь тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек).

1.5. Лот № 5 - Нежилое здание (контора) с земельным участком, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 140.

Характеристика здания: наименование – контора, площадью 191,0 кв.м., год ввода – 1964, назначение – нежилое, реестровый номер 1-14-000296, кадастровый номер 24:12:0000000:611, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 293,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление (код 4.1), а также офисы, конторы, административные службы, кадастровый номер: 24:47:0010119:221, обременения не зарегистрированы.

1.5.1. Установить:

- Цену первоначального предложения - 1 010 100,00 (один миллион десять тысяч сто рублей 00 копеек);

- «Цену отсечения» - 505 050, 00 (пятьсот пять тысяч пятьдесят рублей 00 копеек);

- «Шаг понижения» - 101 010,00 (сто одна тысяча десять рублей 00 копеек);

- «Шаг аукциона» - 50 505,00 (пятьдесят тысяч пятьсот пять рублей 00 копеек);

- Задаток - 202 020,00 (двести две тысячи двадцать рублей 00 копеек).

2. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска осуществить продажу указанного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, посредством публичного предложения в электронной форме:

2.1. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>;

2.2. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а так же на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com;

2.3. Опубликовать информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск в газете «Енисейск-Плюс».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Енисейск - Плюс».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения (Степанова О.В.).

Глава города



В.В. Никольский

Степанова Наталья Владимировна
Рукавишникова Анна Валерьевна
исп.: Пилипенко Александра Сергеевна
2-24-35