



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» 03 2023г.

г. Енисейск

№ 57 -п

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ОГРН 11524680011773, ИНН 2460087269, адрес юридического лица: 660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом. 55, и предоставленные документы, в соответствии со ст. 23, 39.37 – 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 5, 8, 43, 44, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в пользу АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ОГРН 11524680011773, ИНН 2460087269, адрес юридического лица: 660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом. 55, в целях размещения ЛЭП-10 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 5», площадью 1619 кв. м, из состава земель: «земли населённых пунктов», в границах земельных участков 24:47:0000000:3673, 24:47:0000000:3670 и в границах кадастровых кварталов 24:47:0010101, 24:47:0010201.

2. Определить срок действия публичного сервитута: 10 (десять) лет с момента подписания данного постановления.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации 225,64,84 (двести двадцать пять рублей 64 коп.) за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: расчетный счет: 03100643000000011900, кор. счет: 40102810245370000011, Банк получателя: Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, Получатель: УФК по Красноярскому краю (Администрация г. Енисейска ИНН 2447002442/КПП 244701001); ОКТМО 04712000; БИК 010407105; КБК 000 111 053 1204 0000 120, вид платежа – плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными

учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов.

6. Обязать АО «Красноярская региональная энергетическая компания» по завершению размещения объекта электросетевого хозяйства на территории г. Енисейска привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования; выполнить работы по рекультивации, в случае, если использование привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков.

7. Опубликовать данное Постановление об установлении публичного сервитута в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» и разместить на официальном интернет – портале органа местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

8. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и его государственную регистрацию в соответствии с федеральным Законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города



В. В. Никольский

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-10 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина 5»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Енисейск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1619 ± 14
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях размещения ЛЭП-10 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина 5», площадью 1619 кв.м, в границах земельных участков 24:47:0000000:3670 и в границах кадастровых кварталов 24:47:0000000:3670 и в границах кадастровых кварталов 24:47:0010101, 24:47:0010201 сроком на 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	904914.23	54923.17	Аналитический метод	0.1	-
2	904912.78	54921.83	Аналитический метод	0.1	-
3	904911.13	54916.80	Аналитический метод	0.1	-
4	904910.78	54909.83	Аналитический метод	0.1	-
5	904910.27	54906.32	Аналитический метод	0.1	-
6	904903.56	54906.99	Аналитический метод	0.1	-
7	904895.67	54907.79	Аналитический метод	0.1	-
8	904887.69	54908.61	Аналитический метод	0.1	-
9	904885.67	54909.42	Аналитический метод	0.1	-
10	904883.98	54907.57	Аналитический метод	0.1	-
11	904882.10	54904.75	Аналитический метод	0.1	-
12	904880.23	54895.95	Аналитический метод	0.1	-
13	904879.01	54888.49	Аналитический метод	0.1	-
14	904876.90	54875.71	Аналитический метод	0.1	-
15	904875.36	54870.07	Аналитический метод	0.1	-
16	904875.31	54864.91	Аналитический метод	0.1	-
17	904876.69	54854.96	Аналитический метод	0.1	-
18	904877.50	54852.06	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 167

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
19	904876.38	54845.46	Аналитический метод	0.1	-
20	904875.28	54834.61	Аналитический метод	0.1	-
21	904873.34	54823.13	Аналитический метод	0.1	-
22	904868.95	54792.56	Аналитический метод	0.1	-
23	904868.29	54775.15	Аналитический метод	0.1	-
24	904868.44	54761.56	Аналитический метод	0.1	-
25	904867.56	54731.55	Аналитический метод	0.1	-
26	904868.08	54713.85	Аналитический метод	0.1	-
27	904870.68	54676.57	Аналитический метод	0.1	-
28	904873.93	54634.36	Аналитический метод	0.1	-
29	904875.42	54610.32	Аналитический метод	0.1	-
30	904877.72	54567.23	Аналитический метод	0.1	-
31	904879.93	54527.06	Аналитический метод	0.1	-
32	904880.71	54507.82	Аналитический метод	0.1	-
33	904882.29	54488.23	Аналитический метод	0.1	-
34	904883.51	54457.63	Аналитический метод	0.1	-
35	904884.72	54425.34	Аналитический метод	0.1	-
36	904887.11	54387.11	Аналитический метод	0.1	-
37	904887.66	54375.43	Аналитический метод	0.1	-
38	904888.81	54359.89	Аналитический метод	0.1	-
39	904890.04	54346.99	Аналитический метод	0.1	-
40	904890.27	54329.92	Аналитический метод	0.1	-
41	904891.88	54319.32	Аналитический метод	0.1	-
42	904891.40	54310.60	Аналитический метод	0.1	-
43	904894.80	54294.56	Аналитический метод	0.1	-
44	904897.05	54289.75	Аналитический метод	0.1	-
45	904894.78	54289.92	Аналитический метод	0.1	-
46	904894.73	54288.29	Аналитический метод	0.1	-
47	904901.12	54287.83	Аналитический метод	0.1	-
48	904900.58	54289.32	Аналитический метод	0.1	-
49	904897.82	54292.26	Аналитический метод	0.1	-
50	904895.86	54299.80	Аналитический метод	0.1	-
51	904893.40	54310.72	Аналитический метод	0.1	-
52	904893.88	54319.40	Аналитический метод	0.1	-
53	904892.41	54330.73	Аналитический метод	0.1	-
54	904891.97	54346.37	Аналитический метод	0.1	-
55	904892.03	54347.44	Аналитический метод	0.1	-
56	904885.87	54457.99	Аналитический метод	0.1	-
57	904881.30	54548.93	Аналитический метод	0.1	-
58	904876.04	54634.48	Аналитический метод	0.1	-
59	904869.83	54731.55	Аналитический метод	0.1	-
60	904870.93	54761.35	Аналитический метод	0.1	-
61	904871.38	54792.21	Аналитический метод	0.1	-
62	904880.42	54851.98	Аналитический метод	0.1	-
63	904879.26	54853.18	Аналитический метод	0.1	-
64	904877.31	54865.03	Аналитический метод	0.1	-
65	904877.36	54869.79	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
66	904878.95	54875.57	Аналитический метод	0.1	-
67	904879.63	54879.16	Аналитический метод	0.1	-
68	904882.19	54895.56	Аналитический метод	0.1	-
69	904883.91	54903.97	Аналитический метод	0.1	-
70	904885.56	54906.35	Аналитический метод	0.1	-
71	904887.27	54906.33	Аналитический метод	0.1	-
72	904895.38	54905.82	Аналитический метод	0.1	-
73	904903.34	54905.05	Аналитический метод	0.1	-
74	904909.05	54904.25	Аналитический метод	0.1	-
75	904910.84	54904.43	Аналитический метод	0.1	-
76	904911.56	54904.84	Аналитический метод	0.1	-
77	904912.21	54905.76	Аналитический метод	0.1	-
78	904912.78	54909.73	Аналитический метод	0.1	-
79	904913.08	54916.33	Аналитический метод	0.1	-
80	904914.25	54920.85	Аналитический метод	0.1	-
81	904915.28	54920.55	Аналитический метод	0.1	-
82	904915.16	54919.79	Аналитический метод	0.1	-
83	904916.95	54919.40	Аналитический метод	0.1	-
84	904917.46	54922.28	Аналитический метод	0.1	-
1	904914.23	54923.17	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 167							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

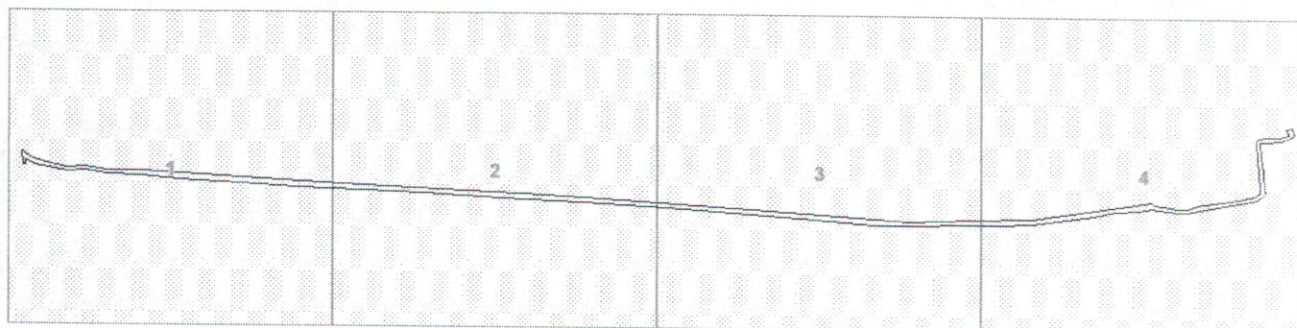
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ ЗОУИТ



Используемые условные знаки и обозначения:

●	Характерная точка границы публичного сервитута
1	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
—	Граница публичного сервитута
—	Граница кадастрового квартала
24:47:001	Обозначение кадастрового квартала
■	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:10	Надписи кадастрового номера земельного участка
—	Проектируемая граница объекта капитального строительства

Подпись *Ю. Е. Леонович* Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

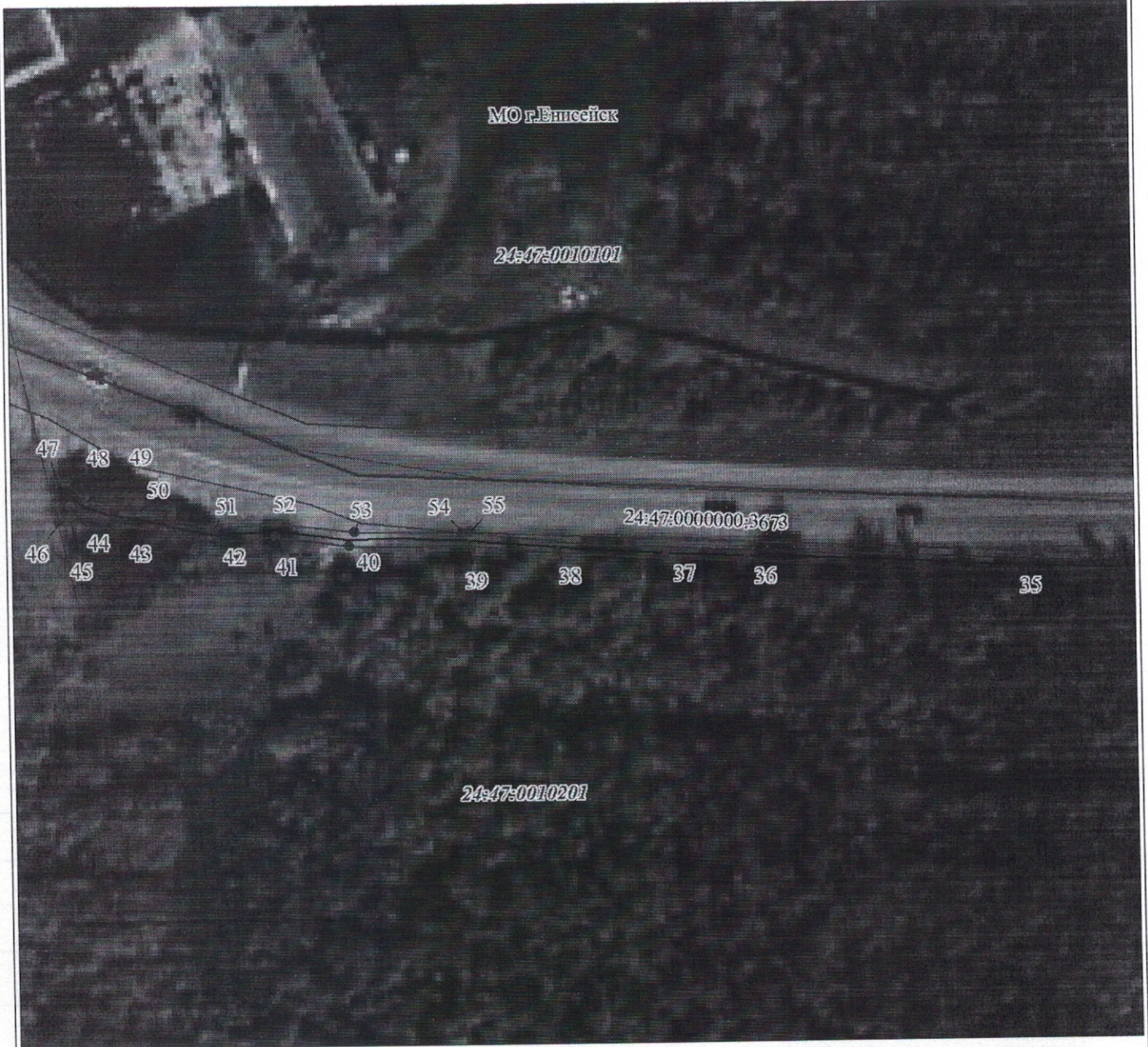


Дата 10.01.2023 г.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись



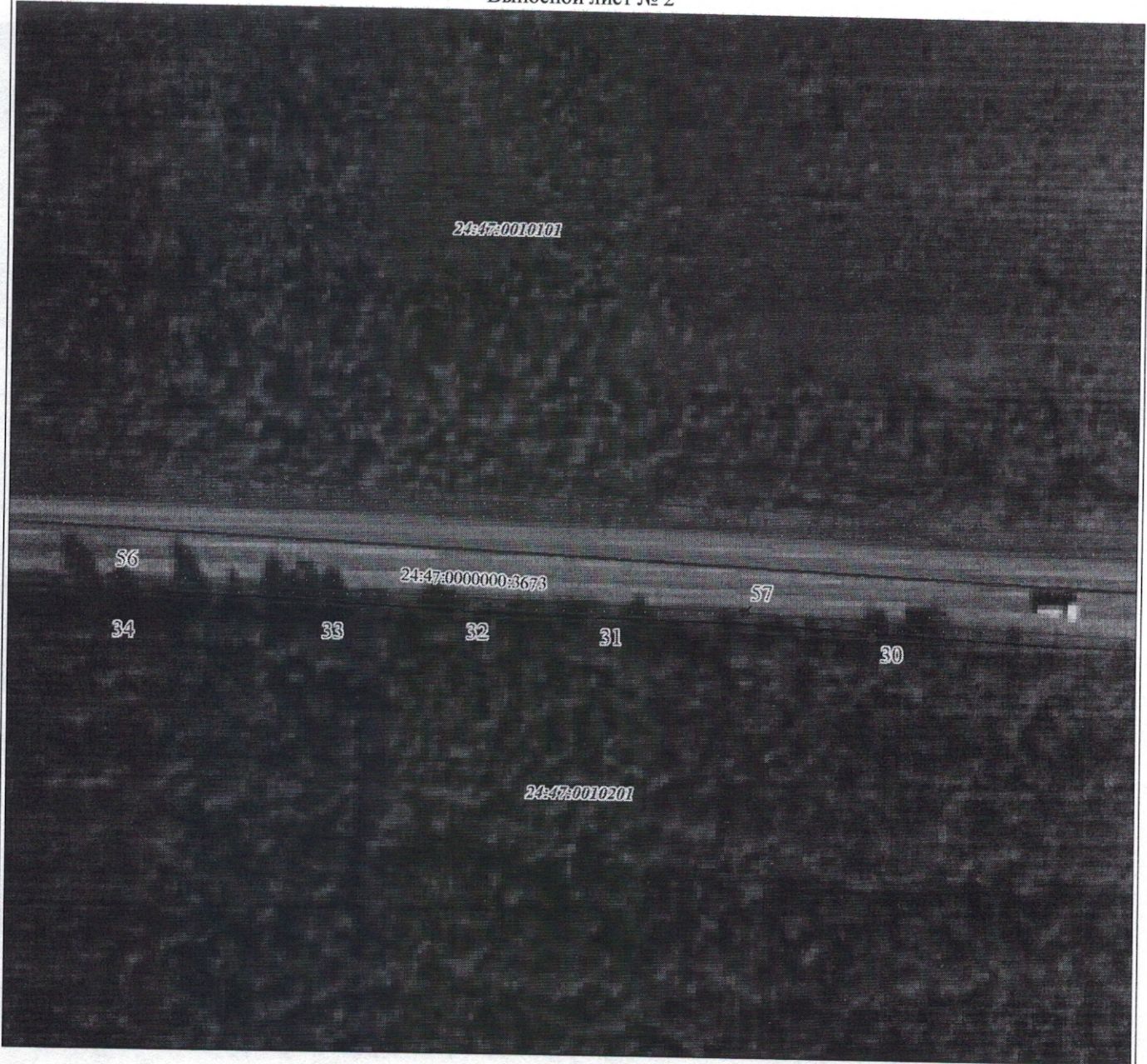
Леонович Ю. Е.

Место для отписки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 10.01.2023 г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись



Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 10.01.2023 г.


Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 3



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись  Леонович Ю. Е.

Место для ~~оттисков печати~~ (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата 10.01.2023 г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 4



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись



Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 10.01.2023 г.

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков,
не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала) кв.м	Кадастровая стоимость 1 кв.м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу)	Расчет	Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.
1	24:47:0010101	57	259,66	$57 \times 259,66 \times 0,01\% \times 10$	14,80
2	24:47:0010201	812	259,66	$812 \times 259,66 \times 0,01\% \times 10$	210,84
	ВСЕГО				225,64