



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«14» 06 2022 г.

г. Енисейск

№ 444-р

О проведении торгов в электронной форме по продаже посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», Решение об условиях продажи принято Енисейским городским Советом депутатов от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы», на основании постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 8, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее муниципальное имущество:

**1.1. Лот № 1 - Нежилое здание (контора) с земельным участком, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 140.**

Характеристика здания: наименование – контора, площадью 191,0 кв.м., год ввода в эксплуатацию – 1964, назначение – нежилое, реестровый номер 1-14-000296, кадастровый номер 24:12:0000000:611, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 293,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление (код 4.1), а также офисы, конторы, административные службы, кадастровый номер: 24:47:0010119:221, обременения не зарегистрированы.

1.1.1. Установить:

Цена первоначального предложения продажи нежилого здания с земельным участком составляет 1 010 100,00 (один миллион десять тысяч сто рублей 00 копеек).

«Цену отсечения», в размере 505 050,00 (пятьсот пять тысяч пятьдесят рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения.

«Шаг понижения», в размере 101 010,00 (сто одна тысяча десять рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры.

«Шаг аукциона», в размере 50 505,00 (пятьдесят тысяч пятьсот пять рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры.

Задаток в размере 202 020,00 (двести две тысячи двадцать рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта незавершенного строительства с земельным участком, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.



1.2. Лот № 2 – Нежилое помещение № 1, расположенное в здании, являющимся объектом культурного наследия федерального значения – «Комплекс жилых зданий (дер.)», кон XIX в., по адресу: **Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 80.**

Характеристика помещения: наименование – помещение, площадью 105,5 кв.м., назначение – нежилое, реестровый номер 1-17-000066, кадастровый номер 24:47:0010306:100, обременения: охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 188, выдан 07.04.2016.

1.2.1. Установить:

Цена первоначального предложения продажи нежилого помещения – 894 200,00 (восемьсот девяносто четыре тысячи двести рублей, 00 копеек);

«Цена отсечения» - 447 100,00 (четыреста сорок семь тысяч сто рублей 00 копеек), что составляет 50% от начальной цены первоначального предложения;

«Шаг понижения» - 89 420,00 (восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать рублей 00 копеек), что составляет 10% от начальной цены первоначального предложения и остается единым в течение всей процедуры;

«Шаг аукциона» - 44 710,00 (сорок четыре тысячи семьсот десять рублей 00 копеек), что составляет 50 % «шага понижения» и остается единым в течение всей процедуры;

Задаток – 178 840,00 (сто семьдесят восемь тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи нежилого помещения, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

2. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска осуществить продажу указанного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск, посредством публичного предложения в электронной форме:

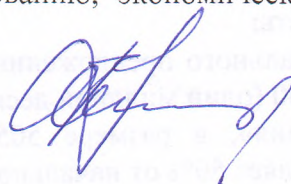
2.1. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном интернет – портале органа местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)

2.2. Опубликовать информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам (Степанова Н.В.).

Глава города Енисейска



В.В. Никольский