****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА**

Красноярского края

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15 мая 2014 г. г. Енисейск № 571-р

Об изъятии земельного участка в целях сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу

На основании [ст. 16](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D8FB2872F62E1D7E9BBB6550C477A7B4F7152BH) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [п. 10 ст. 32](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C5CD8FB2872F62E1D7E9BBB6550C477A71B27H) Жилищного кодекса Российской Федерации, [ст. ст. 49](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D1F12872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15FAD07102DH), [55](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C53D1F12872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15FAD0B1022H) Земельного кодекса Российской Федерации, [ст. 279](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C57D1FD2872F62E1D7E9BBB6550C477A7B7F15EAD001026H) Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь [ст.ст.](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B17756EBFB825688531059DFF92725AC714623CCB26F078338FEF5B552A80304D3001922H) 44.1, 44.3 Устава города Енисейска, [распоряжением](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B17756EBFB825688531059DFF82722AC714623CCB26F071823H) администрации города от 15.05.14 г. № 570-р "О признании муниципальной нуждой сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд в целях сноса многоквартирного жилого дома, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, земельный участок, занимаемый объектом недвижимого имущества – домом № 11 по ул.Ленина в г.Енисейске.

2. Изъять путем выкупа жилое помещение (квартиру) № 2, расположенное в многоквартирном жилом доме № 11 по ул.Ленина города Енисейска, общей площадью 37,7 кв.м., за исключением жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и жилых помещений (№ 3, 4, 5, 7, 8) с собственниками которых заключены соглашения об условиях и порядке предоставления жилого помещения взамен признанного в установленном порядке непригодным для проживания.

3. Отделу строительства и архитектуры администрации города (ответственный И.Х. Хасанова) обеспечить правовое сопровождение изъятия земельного участка и объекта недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка, а также:

1) обеспечить:

направление проектов соглашений о выкупе, компенсации убытков собственникам объектов недвижимого имущества, расположенных в границах изымаемых земельных участков;

переселение граждан, проживающих в жилых домах, расположенных в границах изымаемых земельных участков;

снос объектов недвижимого имущества, расположенных в границах изымаемых земельных участков.

4. Отделу по вопросам имущественных отношений администрации города (ответственный М.В. Белоусов):

1) направить настоящее Распоряжение в месячный срок на регистрацию в порядке, установленном Федеральном [законом](consultantplus://offline/ref=B31C3D1279219C8F44B1695BFD97DD598A5A4C5CD9FA2872F62E1D7E9B1B2BH) "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

2) направить уведомление собственнику объекта недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка, о дате государственной регистрации настоящего Распоряжения в семидневный срок с момента ее осуществления;

3) произвести расчет убытков собственника объекта недвижимого имущества, расположенного в границах изымаемого земельного участка;

5. Опубликовать настоящее Распоряжение в газете "Енисейск-Плюс" и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Контроль за исполнением Распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации города А.В. Авдеев