



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» 08 2018 г.

г.Енисейск

№ 181 -п

О внесении изменений в
административный регламент

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением администрации города Енисейска от 22.07.2010 №186-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов», руководствуясь ст. 5.1, 8, 39, 43 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства», утвержденный распоряжением администрации города от 15.03.16 г. № 37-п:

1.1. Абзац пятый пункта 2.5 изложить в следующей редакции: «- рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в установленном порядке.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.»

1.2. В абзаце седьмом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

В абзаце десятом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «- Решение Енисейского городского Совета

депутатов от 24.05.2017 г. № 19-182 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Енисейска».

В абзаце одиннадцатом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «Положение об отделе строительства и архитектуры администрации города Енисейска, утвержденное постановлением администрации города № 237-п от 16.11.2017 г.»

1.3. Подпункт «ж» пункта 2.7. исключить.

1.4. Пункт 2.9. изложить в следующей редакции: «2.9. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не соответствует градостроительному регламенту, установленному для территориальной зоны, применительно к которой запрашивается соответствующее разрешение;

- земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, если в решении о резервировании земельного участка напрямую предусмотрено ограничение прав собственников земельных участков на возведение зданий, сооружений;

- поступление в администрацию города уведомления уполномоченного органа (лица), предусмотренных ч.2 ст.55.32 ГрК РФ, о выявлении самовольной постройки в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями. Ограничения действуют до поступления уведомления уполномоченного органа (лица) о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

1.5. Пункт 2.10. изложить в следующей редакции: «2.10. Стоимость услуги определяется исходя из расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.»

1.6. В пункте 3.1. после слов «Заявителя» дополнить словами «с проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.»

1.7. Пункт 3.3.2. изложить в следующей редакции: «3.3.2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу рассматривается Комиссией и принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.»

1.8. Пункт 3.3.3. изложить в следующей редакции: «3.3.3. Комиссия рассматривает проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в установленном порядке и по результатам рассмотрения осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе города Енисейска в срок не более 5 календарных дней с даты рассмотрения заявления на публичных слушаниях.»

1.9. В пункте 3.4.1. слово «заявления» заменить на слова «проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

1.10. Абзац первый пункта 3.4.2. исключить.

1.11. В пункте 3.4.3. слова «путем издания соответствующего Распоряжения» заменить на слова «с указанием причин принятого решения».

Дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".»

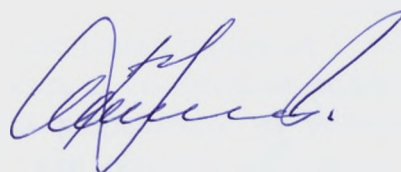
1.12. В Приложении № 1 Административного регламента (Блок-схема) после блока «НЕТ» после слова «документов» в соответствующем падеже, дополнить словами «проект решения» в соответствующем падеже.

2. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление подлежит публикации в газете «Енисейск-Плюс» и размещению на официальном интернет – портале органов местного самоуправления г. Енисейска www.eniseysk.com.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы города



В.В. Никольский