



**ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Красноярского края**

**РЕШЕНИЕ**

**29.09.2021**

*г. Енисейск*

**№ 12-103**

О внесении изменений в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 16.10.2019 № 47-414 «О создании муниципального казенного унитарного предприятия города Енисейска»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь статьями 30, 32, 52 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Решение Енисейского городского Совета депутатов от 16.10.2019 № 47-414 «О создании муниципального казенного унитарного предприятия города Енисейска»:

- 1) пункт 6 дополнить подпунктом 6.2 следующего содержания:  
«6.2. Забор, очистка и распределение воды.».
- 2) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.
- 3) приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету, муниципальной собственности и экономической политике.

Председатель городского  
Совета депутатов

Глава города Енисейска

Н.В. Лобанова

В.В. Никольский

Проект Устава муниципального казенного унитарного предприятия «Енисейское  
Коммунальное Предприятие» города Енисейска

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Муниципальное казенное унитарное предприятие «Енисейское Коммунальное Предприятие» г. Енисейска (далее - Предприятие) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Решением Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 №13-134 «Об утверждении Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий в городе Енисейске».

1.2. Фирменное наименование Предприятия: полное — Муниципальное казенное унитарное предприятие «Енисейское Коммунальное Предприятие» города Енисейска; сокращенное — МКУП «ЕКП» г. Енисейска.

1.3. Место нахождения Предприятия: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 113.

1.3.1. Почтовый адрес Предприятия: 663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 113.

1.4. Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество, закрепленного за ним собственником.

1.5. Учредителем Предприятия и собственником имущества Предприятия является муниципальное образование г. Енисейск Красноярского края.

1.6. Правомочия Учредителя Предприятия осуществляет администрация города Енисейска Красноярского края (далее Учредитель).

1.7. Правомочия собственника имущества Предприятия осуществляет орган местного самоуправления города Енисейска Красноярского края в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Енисейска (далее — Собственник имущества).

## 2. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Предприятие считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

2.2. Предприятие имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права, нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления его деятельности, быть истцом и ответчиком в суде. Деятельность Предприятия осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой собственником его имущества, заданиями собственника его имущества, в лице администрация города Енисейска Красноярского края.

2.3. Предприятие создано без ограничения срока.

2.4. Предприятие имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

2.5. Предприятие имеет штампы и бланки со своим фирменным наименованием. Оно вправе иметь собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

2.6. Предприятие вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.7. Предприятие несет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за результаты своей производственно-хозяйственной деятельности и выполнение обязательств перед собственником имущества, поставщиками, потребителями, бюджетом, банками и другими юридическими и физическими лицами.

2.8. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Предприятием собственником имущества, так и приобретенным в процессе деятельности муниципального казенного предприятия. Собственник имущества Предприятия несет субсидиарную ответственность по обязательствам Предприятия при недостаточности его имущества.

2.9. Учредительным документом Предприятия является настоящий Устав.

2.10. В своей деятельности Предприятие руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красноярского края, нормативными правовыми актами муниципального образования город Енисейск Красноярского края, а также настоящим Уставом и локальными актами Предприятия.

### 3. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА. УЧАСТИЕ В КОММЕРЧЕСКИХ И НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

3.1. Предприятие по согласованию с собственником его имущества может создавать филиалы и открывать представительства. Создание Предприятием филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований Федерального закона от 14.11.2002. № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства унитарного предприятия, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

3.2. Филиалом Предприятия является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Предприятия и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

3.3. Представительством Предприятия является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения унитарного предприятия, представляющее интересы унитарного предприятия и осуществляющее их защиту.

3.4. Филиал и представительство Предприятия не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Предприятием положений. Предприятие наделяет созданные им филиалы и представительства имуществом, необходимым для осуществления их деятельности. Руководитель филиала или представительства Предприятия назначается Предприятием и действует на основании его доверенности. При прекращении трудового договора с руководителем филиала или представительства указанная доверенность отменяется Предприятием. Филиал и представительство Предприятия осуществляют свою деятельность от имени Предприятия. Ответственность за деятельность филиала и представительства несет Предприятие.

3.5. На момент государственной регистрации Предприятие не имеет открытых представительств и созданных филиалов.

3.6. Предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с федеральным законом допускается участие юридических лиц. Предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций.

3.7. Решение об участии Предприятия в коммерческой или некоммерческой организации может быть принято только с согласия собственника его имущества. Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями осуществляется Предприятием только с согласия собственника его имущества.

#### 4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСЫ ПРЕДПРИЯТИЯ

4.1. Все имущество Предприятия находится в собственности муниципального образования город Енисейск, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит ему на праве оперативного управления, отражается на его самостоятельном балансе.

4.2. Источниками формирования имущества Предприятия являются: - имущество, переданное Предприятию собственником в оперативное управление; - доходы Предприятия от его деятельности; - амортизационные отчисления; - субсидии, выделяемые из бюджета г. Енисейска; - капитальные вложения и дотации из бюджета г. Енисейска; - целевое бюджетное финансирование; - добровольные взносы организаций, предприятий, учреждений, граждан; - иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации, иным нормативным правовым актам.

4.3. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве оперативного управления, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию, если иное не предусмотрено федеральными законами или не установлено решением собственника имущества о передаче имущества предприятию. Продукция Предприятия и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет доходов от своей деятельности, являются муниципальной собственностью.

4.4. Предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим ему на праве оперативного управления имуществом, в том числе передавать его третьим лицам по договорам аренды, только с согласия собственника имущества и в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены настоящим уставом. Деятельность Предприятия осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой администрацией г. Енисейска. В случае если при осуществлении деятельности Предприятия выявлена возможность получения доходов или необходимость осуществления расходов, которые не были учтены при формировании сметы доходов и расходов, либо если фактические расходы превысили запланированные, администрация г. Енисейска по представлению руководителя Предприятия в установленном порядке вносит в смету расходов и доходов соответствующие изменения. При недостаточности доходов Предприятия для покрытия расходов, предусмотренных сметой доходов и расходов, администрация г. Енисейска осуществляет в установленном порядке финансирование целевых расходов, связанных с функционированием Предприятия, ежеквартально по итогам отчетного периода.

4.5. Доходы, полученные в процессе деятельности Предприятия, учитываются в смете доходов и расходов и используются в следующих целях: - покрытия расходов на осуществление своей деятельности; - осуществления мероприятий по охране труда и окружающей среды; - развития и расширения финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, пополнения оборотных средств; - обновления основных фондов; -

материального стимулирования, обучения и повышения квалификации работников Предприятия.

4.6. Уставной фонд в Предприятии не формируется.

4.7. Собственник имущества вправе доводить до Предприятия обязательные для исполнения заказы на выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных основным видом деятельности.

4.8. Собственник имущества, закрепленного за Предприятием, вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

4.9. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать: - сделки по распоряжению вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями; - сделки по распоряжению имуществом Предприятия; сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий (за исключением банковских гарантий, предоставляемых для участия в торгах), с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества; - сделки, направленные на получение займов; - сделки, в отношении которых имеется заинтересованность.

4.10. Сделки Предприятия, для осуществления которых требуется получение предварительного согласия, согласовываются в порядке, установленном муниципальными правовыми актами. Сделки, совершение которых необходимо для ликвидации последствий явления стихийного характера (аварии, стихийные бедствия) осуществляется Предприятием самостоятельно в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

4.11. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

4.12. Права на объекты интеллектуальной собственности Предприятие осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.13. Предприятие ведет налоговый учет, бюджетный учет и статистическую отчетность результатов хозяйственной и иной деятельности в порядке, установленном законодательством.

4.14. Предприятие вправе создавать (ликвидировать) филиалы и представительства по согласованию с собственником имущества.

## 5. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

5.1. Предприятие создано в целях решения вопросов местного значения и осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, нормативными правовыми актами муниципального образования г. Енисейска Красноярского края и настоящим Уставом.

5.2. Основной целью деятельности Предприятия является реализация, предусмотренных Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», полномочий органов местного самоуправления муниципального образования г. Енисейска Красноярского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5.3. Предметом деятельности Предприятия является выполнение работ и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Предприятия.

5.4. Для достижения уставных целей Предприятие осуществляет следующие основные виды деятельности:

5.4.1. Сбор и обработка сточных вод (ОКВЭД: 37.00)

5.4.2. Забор, очистка и распределение воды (ОКВЭД: 36.00)

5.4.3. Предоставление прочих персональных услуг (ОКВЭД: 96.09)

5.5. Предприятие вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные Федеральными законами Российской Федерации.

5.6. Осуществление деятельности, для которой требуется специальное разрешение (лицензия), возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока действия лицензии, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

## 6. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

6.1. Предприятие строит свои отношения с государственными органами, муниципальными органами, другими организациями и гражданами во всех сферах деятельности на условиях хозяйственных договоров, соглашений, контрактов. Предприятие свободно в выборе форм и предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений с другими предприятиями, учреждениями, организациями, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

6.2. Деятельность Предприятия осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой собственником имущества Предприятия.

6.3. Предприятие самостоятельно реализует произведенную им продукцию (работы, услуги), если иное не установлено федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6.4. Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Красноярского края и муниципальными правовыми актами.

6.5. Предприятие обязано:

- согласовывать в порядке, устанавливаемом муниципальными правовыми актами, осуществление Предприятием сделок по распоряжению имуществом, находящимся в оперативном управлении Предприятия, с собственником имущества Предприятия;

- согласовывать в порядке, устанавливаемом муниципальными правовыми актами, осуществление Предприятием крупной сделки, величина которой установлена законодательством, с собственником имущества Предприятия;

- согласовывать в порядке, устанавливаемом муниципальными правовыми актами, с собственником имущества Предприятия сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

- согласовывать в порядке, устанавливаемом муниципальными правовыми актами, с собственником имущества Предприятия заимствования в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

- согласовывать в порядке, устанавливаемом муниципальными правовыми актами, с собственником имущества Предприятия сделки Предприятия (передача в аренду, залог, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, заключение договора простого товарищества или иные способы распоряжения имуществом, в том числе его продажа) с муниципальным имуществом, переданным в оперативное управление, в том числе крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия;

- нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение обязательств;

- возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции, за счет результатов своей хозяйственной деятельности;

- обеспечивать гарантированные законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты своих работников;

- обеспечивать своевременную и в полном объеме выплату работникам заработной платы в осуществление иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности; обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

- осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Не позднее 1 июня направлять в администрацию города Енисейска копии годового отчета баланс с приложениями и пояснительной запиской) с отметкой о принятии его налоговым органом для утверждения его показателей. За ненадлежащее исполнение обязанностей и искажение отчетности, должностные лица Предприятия несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации;

- представлять отчетность об эффективности деятельности Предприятия уполномоченному органу администрации города Енисейска;

- Формировать из остающейся в распоряжении Предприятия в соответствии с установленным порядком прибыли следующие фонды: резервный, развития производства, развития социальной сферы и материального поощрения. Размеры этих фондов устанавливаются муниципальными правовыми актами и указываются в Плане (программе) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;

- использовать средства резервного фонда исключительно на покрытие убытков Предприятия. Средства остальных сформированных фондов направляются исключительно на цели, согласно которым они сформированы, в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами;

- выполнять государственные мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и муниципальными правовыми актами;

представлять бухгалтерскую документацию и материалы по финансово-хозяйственной деятельности Предприятия для проведения аудиторской проверки по требованию администрации города Енисейска;

- представлять на утверждение План (программу) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;

- осуществлять регистрацию своих заимствований у третьих лиц в соответствии с законодательством;

- ежегодно публиковать отчетность о своей деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и муниципальными правовыми актами;

- обеспечивать целевое использование закрепленного за ним имущества и выделенных средств;

- проводить ремонт основных фондов, обеспечивать материально-техническое оснащение в пределах финансирования из бюджета г. Енисейска;
- хранить и использовать в установленном порядке документы по личному составу и своевременно передавать их в архив г. Енисейска;
- осуществлять мероприятия по защите сведений, составляющих государственную тайну;
- обеспечивать хранение документов Предприятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.6. Предприятие обязано хранить следующие документы:

- а) учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в эти документы и зарегистрированные в установленном порядке;
- б) решения собственника имущества, касающиеся деятельности Предприятия;
- в) документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;
- г) документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- д) внутренние документы Предприятия;
- е) положения о филиалах и представительствах Предприятия;
- ж) аудиторские заключения, заключения органов финансового контроля;
- з) списки аффилированных лиц Предприятия;
- и) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

6.7. Предприятие не вправе:

- создавать другие унитарные(дочерние) предприятия с правами юридического лица;
- выступать учредителем (участником) кредитных организаций.

6.8. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и муниципальными правовыми актами:

- по согласованию создавать филиалы и представительства, утверждать положения о них, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;
- приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов и иных не противоречащих законодательству источников;
- осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;
- планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию; определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, структуру и штатное расписание в пределах сметы доходов и расходов, утверждаемой собственником имущества;
- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие, в соответствии с порядком формирования фондов Предприятия, регламентированным муниципальными правовыми актами, и в пределах сметы доходов и расходов, утверждаемой собственником имущества.

6.9. Предприятие имеет право быть участником (членом) других коммерческих и некоммерческих организаций, в которых в соответствии с © федеральным



законодательством допускается участие юридических лиц, только с согласия собственника имущества Предприятия.

6.10. Контроль за эффективным использованием по назначению и обеспечение сохранности имущества, закрепленного за Предприятием, осуществляет администрация города Енисейска Красноярского края.

6.11. Контроль, регулирование соответствия деятельности Предприятия целям, предусмотренным учредительными документами, исполнения бюджетной сметы на содержание Предприятия, финансовый контроль осуществляет администрация города Енисейска Красноярского края.

## 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ

7.1. Права, полномочия собственника имущества Предприятия, не указанные в настоящем Уставе, определяются в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 14.11.2007 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», другими актами законодательства Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Енисейска.

7.2. Единоличным исполнительным органом Предприятия является его директор. Директор Предприятия назначается и освобождается от должности распоряжением главы города Енисейска. Директор должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно.

7.3. Трудовые отношения с директором Предприятия возникают на основании трудового договора, заключению которого предшествует назначение его на должность. Особенности трудовых отношений директора Предприятия с собственником имущества Предприятия определяются трудовым договором.

7.4. Директор Предприятия:

- осуществляет текущее руководство деятельностью Предприятия;
- представляет Предприятие во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Красноярского края, иными государственными органами, органами местного самоуправления, должностными лицами, общественными объединениями, иными организациями и гражданами;
- без доверенности выступает в гражданском обороте от имени Предприятия как юридического лица, в том числе подписывает договоры, доверенности, платежные и иные документы;
- от имени Предприятия распоряжается бюджетными средствами в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств и бюджетными ассигнованиями;
- открывает лицевые счета в учреждениях банков по учету ассигнований, выделяемых из бюджета г. Енисейска;
- от имени Предприятия подписывает иски, заявления, жалобы и иные обращения, направляемые в суды, в том числе к мировым судьям, арбитражные и третейские суды;
- представляет учредителю предложения о внесении изменений в Устав Предприятия;
- в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников Предприятия;
- решает в отношении назначаемых им работников Предприятия в соответствии с трудовым законодательством вопросы, связанные с работой в Предприятии, в том числе:
  - заключает и прекращает трудовые договоры с работниками Предприятия;
  - утверждает должностные инструкции работников Предприятия;

- применяет поощрения за труд, применяет и снимает дисциплинарные взыскания в отношении работников Предприятия;
- утверждает структуру Предприятия, положения о структурных подразделениях Предприятия, годовой план деятельности Предприятия;
- разрабатывает штатное расписание Предприятия в пределах фонда оплаты труда работников Предприятия;
- дает поручения и указания работникам Предприятия;
- подписывает служебные документы Предприятия, визирует служебные документы, поступившие в Предприятие;
- осуществляет контроль за исполнением работниками Предприятия их должностных обязанностей, а также собственных поручений и указаний;
- издает приказы по вопросам организации деятельности Предприятия;
- подлежит аттестации в установленном порядке;
- ежегодно представляет в уполномоченный орган проект программы деятельности и проект сметы расходов и доходов с обоснованием планируемых мероприятий, затрат на их реализацию, а также ожидаемого эффекта от их выполнения; годовую бухгалтерскую отчетность и заключение об отчетности; отчет об исполнении программы деятельности и сметы доходов и расходов;
- осуществляет иные полномочия в целях организации деятельности Предприятия, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции учредителя.

7.5. Директор несет персональную ответственность за:

- нецелевое использование бюджетных средств, принятие бюджетных обязательств сверх доведенных до него лимитов бюджетных обязательств, иное нарушение бюджетного законодательства Российской Федерации;
- неисполнение сметы доходов и расходов;
- неэффективное или нецелевое использование имущества Предприятия, иное нарушение порядка владения, пользования и распоряжения им;
- заключение и совершение сделок за пределами гражданской правоспособности Предприятия;
- ненадлежащее функционирование Предприятия, в том числе неисполнение обязанностей Предприятия;
- несоблюдение установленных ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну;
- неправомерность данных руководителем поручений и указаний.

7.6. Директор признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, признаваемых таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора Предприятия, не может совершаться Предприятием без согласия собственника имущества. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора Предприятия и которая совершена без такого согласия, может быть признана недействительной по иску как самого Предприятия, так и собственника имущества.

7.7. Отношения работников и директора Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации.

7.8. Собственник имущества в отношении Предприятия:

- принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации Предприятия, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- определяет и изменяет цели, предмет и виды деятельности Предприятия, а также дает согласие на участие Предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

- определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;
- дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом Предприятия на совершение иных сделок;
- доводит до Предприятия обязательные для исполнения заказы на выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд;
- принимает решение о проведении аудиторских проверок;
- дает согласие на участие предприятия в иных юридических лицах, на создание филиалов и открытие представительств;
- обращается в суд с исками о признании оспариваемой сделки с имуществом муниципального предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных законодательством;

- организует закрепление за Предприятием имущества на праве оперативного управления, изъятие излишнего, неиспользуемого и используемого не по назначению имущества и истребование его из чужого незаконного владения;

- утверждает кандидатуру аудитора и оплачивает его услуги;

7.9. Собственник имущества в лице функционального органа в сфере имущественных отношений:

- утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;

- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, принадлежащего Предприятию;

- согласовывает совершение Предприятием сделок с закрепленным за ним имуществом, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, уступкой требования, переводом долга, по распоряжению Предприятием вкладами в уставном капитале хозяйственных обществ и товариществ, а также принадлежащими Предприятию акциями, осуществлением Предприятием заимствований и заключением договоров простого товарищества;

- согласовывает совершение Предприятием крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением основных средств, относящихся к движимому имуществу;

- в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, принимает решение об осуществлении Предприятием отдельных полномочий концедента;

- изымает у Предприятия излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество;

- доводит до Предприятия обязательные для исполнения заказы на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд;

- утверждает смету доходов и расходов Предприятия;

- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации, Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

7.10. Глава города Енисейска в отношении Предприятия:

- 1) утверждает Устав Предприятия, его изменения и дополнения;

- 2) назначает на должность директора Предприятия, принимает решение об изменении и прекращении трудового договора.

## 8. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ, КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ПРЕДПРИЯТИЯ

8.1. Предприятие осуществляет бухгалтерский учет результатов своей деятельности и представляет отчетность в установленном порядке.

8.2. Непредставление отчетности, нарушение сроков ее представления и искажение отчетных данных должностные лица Предприятия несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

8.3. Бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором в случаях, определенных собственником.

Аудиторские проверки бухгалтерской отчетности Предприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

8.4. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется собственником имущества в лице администрации города Енисейска Красноярского края и иными органами в соответствии с их компетенцией.

## 9. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

9.1. Предприятие может быть реорганизовано (в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования) или ликвидировано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

Предприятие считается реорганизованным или ликвидированным с даты внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Приложение № 2 к Решению  
Енисейского городского Совета  
депутатов от 29.09.2021 № 12-103

Перечень имущества, предполагаемого к передаче муниципальному казенному  
унитарному предприятию «Енисейское Коммунальное Предприятие» города  
Енисейска для закрепления на праве оперативного управления при его учреждении

№ п/п	Наименование	Адрес	Характеристики	Реестровый номер
1	Сооружения коммунального хозяйства «Очистные сооружения г.Енисейска»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Рабоче-Крестьянская, 178	Кадастровый номер 24:47:0010117:62, год ввода 1985, площадь 18 507,30 кв.м. Сооружение -10: 1/10 – производственный корпус, 2/10 – здание электролизных установок, 3/10 – трансформаторная подстанция, 4/10 – склад, 5/10 – блок емкостей, 6/10 – здание песковых бункеров, 7/10 – резервуар-усреднитель стоков, 8/10 – канализационная насосная станция, 9/10 - здание центрифугирования, 10/10 - проходная	1-16-000208
2	Сооружение, канализационный коллектор	Красноярский край, г.Енисейск	Протяженность 7880,26 м., кадастровый номер 24:47:0000000:3279.	1-19-000114
3	Нежилое здание «Канализационно-насосная станция»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Промышленная, 20/11	Площадь 63,4 кв.м., кадастровый номер 24:47:0010236:356, год ввода 1989.	1-19-000116
4	Нежилое здание «Канализационно-насосная станция»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Фефелова, 19Б	Площадь 130,0 кв.м., кадастровый номер 24:47:0010261:203, год ввода 1987.	1-19-000115

№ п/п	Адрес нахождения объекта	Наименование объекта	Площадь (кв.м.), характеристики	Обременение/разрешенное использование (для з/у)
1.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 156	Водоколонка Дискет		Ответственное хранение
2.	Красноярский край, г. Енисейск	Водоколонка Дискет		Ответственное хранение
3.	Красноярский край, г. Енисейск	Водопровод	Протяженность 140 м.	Ответственное хранение
4.	Красноярский край, г. Енисейск	Водопровод	Протяженность 140 м.	Ответственное хранение
5.	Красноярский край, г. Енисейск	Водопровод ПМК	Протяженность 2966 м.	Ответственное хранение
6.	Красноярский край, г. Енисейск	Водопровод	Протяженность 117,3 м.	Ответственное хранение
7.	Красноярский край, г. Енисейск,	Водопровод	Протяженность	Ответственное хранение

	ул. Куйбышева		1741 м.	
8.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ванеева – ул. Доброва – ул. Лыткина – ул.40 лет октября	Водопровод РВПиС		Ответственное хранение
9.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Горького	Водопровод	Протяженность 654 м.	Ответственное хранение
10.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Богграда – ул. Дударева	Водопровод	Протяженность 310 м.	Ответственное хранение
11.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина	Водопровод		Ответственное хранение
12.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 116	Водопровод наружный		Ответственное хранение
13.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина – ул. Чкалова – ул. Рабоче-Крестьянская	Водопроводная сеть		Ответственное хранение
14.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 104 – ул. Кирова	Водопроводная сеть		Ответственное хранение
15.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Калинина – ул. Скорнякова – ул. Сибирская	Водопроводная сеть		Ответственное хранение
16.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина	Водопроводная сеть		Ответственное хранение
17.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 2	Водопроводная сеть		Ответственное хранение
18.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Куйбышева – ул. Доброва	Внешние сети		Ответственное хранение
19.	Красноярский край, г. Енисейск, Водопроводная сеть по ул.Пролетарская от центрального водопровода по ул.Перенсона г.Енисейска	Водопроводная сеть	Протяженность – 113 м.	Собственность № 24:47:0000000:5841-24/108/2018-1 от 27.08.2018
20.	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова - пер.Партизанский, ул.Кирова – ул.Вейнбаума, ул.Крупская – пер.Партизанский, ул.Доры Кваш – ул.Строителей»	Водопроводные сети	Протяженность – 30733,014 м., год ввода 1990	Собственность 24-24-09/004/2008-032 от 05.02.2008
21.	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, ул. Пролетарская, ул.Богграда, ул. Промышленная, ул.Строителей, пер. Партизанский.	Водопроводные сети города Енисейска», состоящее из 12-ти обособленных объектов (станция 3-го подъема)	Протяженность – 6447м., состоит из 12-ти обособленных объектов. Контур с обозначением 9/13 - насосная станция, общей площадью 75,6 кв.м., контур 10/13 - трансформаторная подстанция, площадью 26,0 кв.м., 11/13, 12/13, 13/13 сеть электроснабжения протяженностью 112м.	Собственность 24-24/009-24/009/001/2016-1660/2 от 16.06.2016
22.	Красноярский край, г. Енисейск,	Наружные	Протяженность	Собственность 24-

	ул. Промышленная, 20/12	сети водоснабжения	– 101 м.	24/013-24/009/001/2016-1667/2 от 20.06.2016
23.	Красноярский край, г. Енисейск, от нежилого здания «Школа» по адресу: г. Енисейск, ул. Вейнбаума, 52 до ВК 1 по ул. Вейнбама	Сооружение «Наружные сети водопровода»	Протяженность – 65 м.	Собственность 24-24/09/004/2012-431 от 07.0.2012
24.	Красноярский край, Енисейск, от ВК-1 в районе жилого жома № 11А по ул.Пушкина до ТК-1, многоквартирных домов № 49Б, 49В по ул.Доброва	Сеть водоснабжения	Год ввода – 2015 Протяженность – 236 м.	Собственность № 24-24/009-24/009/004/2016-292/1 от 26.02.2016
25.	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 4	Наружные сети водопровода	Год ввода – 2015 Протяженность – 95 м.	Собственность № 24-24/009/004/2016-199/1 от 18.02.2016
26.	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Пролетарская, 59	Наружные сети водопровода	Год ввода – 2014 Протяженность – 52 м.	Собственность 24-24/009-24/009/001/2015-192/1 от 30.01.2015
27.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Сибирская	Водопроводная сеть		
28.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 20	Водопроводная сеть		
29.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 160	Сооружение – Водонапорная насосная станция II подъема с накопительными резервуарами	Год ввода – 1983 Протяженность – 28 м. Площадь 199,6 кв.м.	Собственность 24:47:0010122:305-24/095/2020-1 от 20.04.2020
30.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 160В	Сооружение – скважина с павильоном для водораздачи и накопительной емкостью для водораздачи	Год ввода – 1983 Протяженность – 46 м. Глубина – 150 Площадь 142,8 кв.м.	Собственность 24:47:0010122:304-24/095/2020-1 от 30.03.2020
31.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, зд. 160, соор. 1	Скважина № 1	Год ввода – 1983 Глубина – 180 Диаметр – 219	Собственность 24:47:0010122:303-24/095/2019-1 от 03.07.2019
32.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Димитрова, 2	Скважина № 2	Год ввода – 1984 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010130:368-24/095/2020-1 от 02.04.2020
33.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, 9В	Скважина № 3	Протяженность – 160	Ответственное хранение
34.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Крупская, 39	Скважина № 6	Год ввода – 1973 Глубина – 70	Собственность 24:47:0010266:252-24/095/2020-1 от 31.03.2020
35.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Крупская, 21/1	Скважина № 7	Год ввода – 1980 Глубина – 160	Собственность 24:47:0010277:261-24/095/2020-1 от 30.03.2020
36.	Красноярский край, г. Енисейск,	Скважина №	Год ввода –	Ответственное хранение

	ул. Крупская, 21	8	1980 Глубина – 160	
37.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 10А	Скважина № 9 с водонапорно й башней	Год ввода – 1986 Протяженность – 22 м. Глубина – 200 Площадь 11,9 кв.м.	Собственность 24:47:0010344:1851- 24/095/2020-1 от 02.04.2020
38.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 10А/2	Скважина № 10	Год ввода – 1988 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010344:1849- 24/095/2020-1 от 19.03.2020
39.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Некрасова, 66А	Скважина № 11 с водонапорно й башней	Год ввода – 1983 Протяженность – 5 м. Глубина – 150 Площадь 5,3 кв.м.	Собственность 24:47:0010458:254- 24/095/2020-1 от 26.03.2020
40.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 32А	Скважина № 12	Год ввода – 1971 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010323:707- 24/095/2020-1 от 01.04.2020
41.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ванеева, 64А	Скважина № 13 с водонапорно й башней	Год ввода – 1984 Протяженность – 6 м. Глубина – 150 Площадь 4,7 кв.м.	Собственность 24:47:0010429:406- 24/095/2020-1 от 02.04.2020
42.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доброва, 19	Скважина № 15 с водонапорно й башней	Год ввода – 1991 Протяженность – 6 м. Глубина – 150 Площадь 2,0 кв.м.	Собственность 24:47:0010436:413- 24/095/2020-1 от 02.04.2020
43.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Куйбышева, 55А	Скважина № 16	Год ввода 1979 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010344:1850- 24/095/2020-1 от 27.03.2020
44.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 2А	Скважина № 20 с водонапорно й башней	Год ввода – 1989 Протяженность – 23 Глубина – 160 Площадь 15,8 кв.м.	Собственность 24:47:0010101:229- 24/095/2020-1 от 30.03.2020
45.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 2А/1	Скважина № 21	Год ввода – 1989 Глубина – 160	Собственность 24:47:0010101:228- 24/095/2020-1 от 27.03.2020
46.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Пушкина, 21Б	Скважина № 22	Год ввода – 1986 Глубина – 180	Собственность 24:47:0010470:273- 24/095/2020-1 от 02.04.2020
47.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабушкина, 1/1	Скважина № 23	Год ввода – 1989 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010329:190- 24/095/2020-1



				от 02.04.2020
48.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабушкина, 1/2	Скважина № 24	Год ввода – 1989 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010329:189-24/095/2020-1 от 01.04.2020
49.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Дударева, 56/1	Скважина № 25	Год ввода – 1989 Глубина – 160	Собственность 24:47:0010244:439-24/095/2020-1 от 27.03.2020
50.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Калинина, 40А	Скважина № 26	Год ввода – 1989 Диаметр – 219 Глубина – 180	Собственность 24:47:0010212:188-24/095/2019-1 от 03.07.2019
51.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Калинина, 40А	Водонапорная башня	Год ввода – 1989 Площадь 20,7 кв.м.	Собственность 24:47:0010212:189-24/095/2020-1 от 02.04.2020
52.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, 202А	Скважина № 27	Год ввода – 1988 Глубина – 150	Собственность 24:47:0010112:218-24/095/2020-1 от 25.03.2020
53.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ванеева, 1/9	Скважина с водонапорной башней	Год ввода – 1988 Протяженность – 14 м. Глубина – 150 Площадь 4,6 кв.м.	Собственность 24:47:0010302:174-24/095/2020-1 от 31.03.2020
54.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Куйбышева, 82А	Скважина	Год ввода – 1979 Площадь 18,7 кв.м.	Собственность 24-24-09/004/2014-652 от 19.05.2014
55.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Куйбышева, 82А	Водонапорная башня	Год ввода – 1979	Собственность 24-24-09/004/2014-653 от 19.05.2014
56.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Куйбышева, 82А	Здание электропитания	Год ввода – 1979 Площадь – 11,8	Собственность 24:47:0010847-24/095/2020-1 от 21.04.2020
57.	Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, д.Горская, ул.Центральная №1 в 846,0 м. по направлению на юго-запад, далее по направлению на северо-восток до ул.Петра Албычева г.Енисейска, далее на северо-запад вдоль ул.Петра Албычева г.Енисейска до конца далее по направлению на север до ул.Кытманова, от скважины № 5 до нежилого здания водопроводной насосной станции 167 м3/ч, д. Горская	Наружные сети водопровода в г. Енисейск	Год ввода – 2012 Протяженность – 683 м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2315/2 от 01.09.2015
58.	Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, д. Горская, ул. Центральная, № 1 в 846,0 м. по направлению на юго-запад, далее по направлению на северо-восток до ул. Петра Албычева до конца далее по направлению на север до ул. Кытманова	Резервуар чистой воды	Год ввода – 2012 Объем – 1200 куб.м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2307/2 от 01.09.2015

59.	Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, д. Горская, ул. Центральная, № 1 в 846,0 м. по направлению на юго-запад, далее по направлению на северо-восток до ул. Петра Албычева до конца далее по направлению на север до ул. Кытманова	Резервуар чистой воды	Год ввода – 2012 Объем – 1200 куб.м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2308/2 от 01.09.2015
60.	Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, д. Горская, ул. Центральная № 1 в 846,0 м по направлению на юго-восток, далее по направлению на северо-восток до ул. Петра Албычева г. Енисейска, далее на северо-запад вдоль ул. Петра Албычева до конца далее по направлению на север до ул. Кытманова	Выгреб	Год ввода – 2012 Объем – 11 куб.м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2309/2 от 01.09.2015
61.	д. Горская, Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Красноярский край, Енисейский район, д. Горская, ул. Центральная № 1 в 846,0 м. по направлению на юго-запад, далее по направлению на северо-восток до ул. Петра Албычева г. Енисейска, далее на северо-запад вдоль ул. Петра Албычева до конца далее по направлению на север до ул. Кытманова, ВК-5 до ВК -6 в д. Горская	Наружные сети водопровода в д. Горская	Год ввода – 2012 Протяженность – 1357 м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2311/2 от 01.09.2015
62.	д. Горская, Относительно ориентира – жилой дом, расположенного по адресу: Красноярский край, Енисейский район, д. Горская, ул. Центральная № 1 в 846,0 м. по направлению на юго-запад, далее по направлению на северо-восток до ул. Петра Албычева г. Енисейска, далее на северо-запад вдоль ул. Петра Албычева до конца далее по направлению на север до ул. Кытманова, от нежилого здания водопроводной насосной станции 167 м <sup>3</sup> /ч до колодца ПГ-12	Наружные сети водопровода в г. Енисейск	Год ввода – 2012 Протяженность – 5023 м.	Собственность 24-24/009-24/009/002/2015-2312/2 от 01.09.2015
	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Солнечная	Водопроводная сеть	Год ввода-1988 Протяженность -545 м.	Собственность 24:47:0010467:361-24/118/2020-1 от 24.11.2020