ПРОЕКТ



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

# Красноярского края

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *г. Енисейск* № \_\_\_\_\_**

О признании утратившим силу Решения Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий города Енисейска»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов муниципального образования городской округ город Енисейск Красноярского края, на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае», руководствуясь статьями 30, 32 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Признать утратившим силу Решение Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий города Енисейска».

2. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий после дня его официального опубликования в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления муниципального образования – город Енисейск www.eniseysk.com.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по обеспечению законности, правопорядка и общественной безопасности (Поздеев Л.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель городского Совета депутатов   Н.В. Лобанова | Глава города   В.В. Никольский   |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Енисейского городского Совета депутатов «О признании утратившим силу Решения Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий города Енисейска»

Пояснительная записка к проекту решения Енисейского городского Совета депутатов «О признании утратившим силу Решения Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий города Енисейска» разработана с целью приведения в соответствие действующим законодательством нормативных правовых актов муниципального образования городской округ город Енисейск.

В соответствии с п. 13,14 ч. 2 ст. 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

- участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

- определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Согласно п. 37 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае» закреплены принципы и способы определения границ прилегающих территорий, установлены ограничения при определении таких границ, в том числе для конкретного объекта.

В соответствии с вышеназванными нормативными правовыми актами, решением Енисейского городского Совета Депутатов от 31.03.2021 г. № 7-59 внесены изменения в «Правила благоустройства территории города Енисейска» (далее-Правила), согласно которым за лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), закреплена обязанность принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории.

Таким образом, в случае дальнейшего использования Решения Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих и закрепленных территорий г. Енисейска», возможно чрезмерное воздействие на подзаконных субъектов правоотношений, что приведет к превышению компетенции органа местного самоуправления. В связи с чем считаю необходимым принять к рассмотрению проект решения Енисейского городского Совета депутатов «О признании утратившим силу Решения Енисейского городского Совета депутатов от 27.06.2018 № 32-267 «Об утверждении Порядка участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий города Енисейска».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Муниципальный инспектор А.С. Сизых