



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Красноярского края

РЕШЕНИЕ

06.04.2022

г. *Енисейск*

№ 18-187

Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Енисейске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 21, 30, 32 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Енисейске согласно приложению.

2. Признать утратившим силу:

Решение Енисейского городского Совета депутатов от 24.05.2017 № 19-182 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Енисейска»,

Решение Енисейского городского Совета депутатов от 16.10.2019 № 47-407 «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Енисейска, принятого Решением Енисейского городского Совета депутатов от 24.05.2017 № 19-182».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования в Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края и подлежит размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com.

4. Контроль за исполнением Решения возложить на комиссию по вопросам ЖКХ, благоустройства и формированию комфортной городской среды.

Председатель городского
Совета депутатов

Глава города Енисейска

Н.В. Лобанова

В.В. Никольский

Положение
об организации и проведении общественных обсуждений или публичных
слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Енисейске

Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Енисейске (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава города Енисейска, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Енисейске.

1.2. Положение определяет процедуру организации и проведения в городе Енисейске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по проектам муниципальных правовых актов города Енисейска, предусмотренным пунктом 1.3, настоящего Положения (за исключением случаев, когда проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется) (далее – проекты либо проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях).

1.3. Предметом рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в соответствии с настоящим Положением, являются:

1) проект Генерального плана города Енисейска (далее - проект Генерального плана, Генеральный план), проекты, предусматривающие внесение изменений в Генеральный план;

2) проект Правил землепользования и застройки города Енисейска (далее – проект Правил землепользования и застройки, Правила землепользования и застройки), проекты, предусматривающие внесение изменений в Правила землепользования и застройки;

3) проекты планировки территории и проекты межевания территории, а также их отдельные части (в случае внесения изменений в проекты планировки территории и (или) проекты межевания территории путем утверждения их отдельных частей), проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

4) проект Правил благоустройства города Енисейска (далее - проект Правил благоустройства), проекты, предусматривающие внесение изменений в Правила благоустройства;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.4. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности в городе Енисейске проводятся в целях соблюдения прав жителей города Енисейска на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.5. Под общественными обсуждениями или публичными слушаниями по вопросам градостроительной деятельности в настоящем Положении понимается способ участия жителей города Енисейска в осуществлении градостроительной деятельности на территории города Енисейска и выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы

которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на указанной территории, по существу выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания вопросов градостроительной деятельности.

1.6. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся публично и открыто.

1.7. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний носят рекомендательный характер.

1.8. Публичные слушания проводятся в форме собрания или собраний жителей города Енисейска.

2. Организация общественных обсуждений или публичных слушаний

2.1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в связи с подготовкой проектов документов, а также в связи с обращениями заинтересованных лиц в целях решения вопросов, указанных в пункте 1.3 настоящего Положения.

2.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, внесению изменений в них могут проводиться по инициативе:

Енисейского городского Совета депутатов (далее – городской Совет) - по проектам, указанным в подпункте 3, 4 пункта 1.3 настоящего Положения;

Главы города Енисейска (далее – Глава города) - по проектам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 4 пункта 1.3 настоящего Положения;

граждан - по проектам, указанным в подпунктах 4 пункта 1.3 настоящего Положения;
физические и юридические лица, правообладатели земельных участков - по проектам, указанным в подпунктах 5, 6 пункта 1.3 настоящего Положения, с учетом требований настоящего Положения.

2.3. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе городского Совета, назначаются решением городского Совета.

2.4. Общественные обсуждения или публичные слушания, проводимые по инициативе главы города, назначаются постановлением главы города.

2.5. В решении городского Совета, постановлении главы города о назначении публичных слушаний указываются:

- наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляющем организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний, в том числе его состав, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон;

- перечень мест оборудования информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

- дата, время и место проведения собрания или собраний участников общественных обсуждений или публичных слушаний; информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

- место ознакомления с материалами к общественным обсуждениям или публичным слушаниям, информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему, информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, в том числе посредством официального сайта, а также адрес (почтовый или электронный), по которому участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе направлять свои предложения и замечания.

2.6. Решение (постановление) о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний, размещаются на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.eniseysk.com (далее - официальный интернет-портал).

2.7. Источником финансирования расходов на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний являются средства бюджета города Енисейска, за исключением случаев проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, когда финансирование расходов на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний возложено на иные лица.

2.8. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний (далее - организатор) является:

- по проекту Генерального плана, проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план, выступает Комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план;

- по проекту Правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выступает Комиссия по землепользованию и застройке города Енисейска;

- по проектам, планировки территорий, проекты межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденные проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проектам правил благоустройства территорий, проектам о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории является администрация города Енисейска (далее – администрация города).

2.9. Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений и (или) публичных слушаний:

1) определяет председателя и секретаря общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) составляет план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) принимает заявления от участников общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) определяет перечень представителей органа местного самоуправления, разработчиков градостроительной документации, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний (далее - докладчики);

5) устанавливает время, порядок и последовательность выступлений на открытом заседании публичных слушаниях.

2.10. В целях обеспечения реализации полномочий по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 3, 4 пункта 1.3 настоящего Положения, организатором - администрацией города создается комиссия по проведению общественных слушаний или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности (далее - Комиссия), которая является коллегиальным совещательным органом.

В случае принятия городским Советом решения о назначении публичных слушаний по проектам, указанным в подпункте 4 пункта 1.3 настоящего Положения, Комиссия создается городским Советом.

2.10.1. Комиссия состоит из председателя, его заместителя, секретаря и иных членов Комиссии.

2.10.2. Комиссия формируется в составе не менее 5 человек.

В состав Комиссии включаются:

лица, замещающие должности муниципальной службы в администрации города, сотрудники муниципальных предприятий и учреждений;

депутаты городского Совета;

граждане и (или) представители их объединений.

В состав Комиссии могут включаться также иные лица, имеющие специальные познания по предмету публичных слушаний.

2.10.3. Комиссия формирует план работы по подготовке общественных обсуждений или публичных слушаний и регламент их проведения, распределяет обязанности между своими членами и составляет перечень задач по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний.

Комиссия:

осуществляет оповещение о начале общественных слушаний или публичных слушаний;

организует размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт);

организует проведение экспозиции (экспозиций) проекта;

осуществляет консультирование посетителей экспозиции проекта и (или) организует консультирование посетителей экспозиции проекта представителями разработчика проекта;

организует подготовку и проведение собрания или собраний участников общественных слушаний или публичных слушаний;

рассматривает предложения и замечания по проекту, внесенные участниками общественных слушаний или публичных слушаний в порядке, установленном настоящим Положением;

подготавливает и оформляет протокол общественных слушаний или публичных слушаний;

подготавливает и публикует заключение о результатах общественных слушаний или публичных слушаний;

осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

2.10.4. Председатель Комиссии:

организует работу Комиссии и руководит ее деятельностью;

подписывает протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и иные документы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

представляет Комиссию в отношениях с физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами городского самоуправления;

осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением.

Заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии в период его отсутствия.

2.10.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и являются правомочными, если на них присутствует не менее половины от установленного числа ее членов.

Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

Комиссия прекращает свою деятельность в течение трех дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний

3.1. Правом участвовать в общественных обсуждениях или публичных слушаниях обладают жители города Енисейска либо их уполномоченные представители, а также иные заинтересованные лица, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением являются участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

3.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

- по проектам генеральных планов города Енисейска, проектам правил землепользования и застройки города Енисейска, проектам планировки территории города Енисейска, проектам межевания территории города Енисейска, проектам правил благоустройства территории города Енисейска, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3.3. Участие в публичных слушаниях является свободным и добровольным.

3.4. При проведении публичных слушаний всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

3.5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 3.7 настоящего раздела идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального интернет-портала или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3.5 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3.11 настоящего раздела.

Срок рассмотрения организатором общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, не может превышать 10 рабочих дней.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания в срок не позднее 5 рабочих дней до проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Участники общественных обсуждений имеют право вносить посредством официального интернет-портала предложения и замечания в течение всего срока, указанного в оповещении о проведении общественных обсуждений.

3.7. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Указанные сведения, представленные участниками общественных слушаний или публичных слушаний в целях идентификации:

1) заносятся в журнал регистрации участников собрания публичных слушаний перед началом проведения собрания или собраний с приложением копий документов их подтверждающих (в случае проведения публичных слушаний);

2) предоставляются одновременно с внесением предложения и замечания по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, в письменной форме, с приложением копий документов их подтверждающих (в случае направления предложений и замечаний, касающихся проекта, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний);

3) заносятся в журнал учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, одновременно с внесением предложения и замечания по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, с приложением копий документов их подтверждающих (в случае внесения предложения и замечания посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях).

3.8. Не требуется представление указанных в пункте 3.7 настоящего раздела документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального интернет-портала или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном

интернет-портале или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 8 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

3.9. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3.5 настоящего раздела, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Предложения и замечания, не касающиеся предмета обязательного общественного обсуждения, содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью или имуществу иных лиц, не подлежат рассмотрению.

3.11. Организатор публичных слушаний информирует лиц, внесших предложения и замечания, не соответствующие требованиям, установленным настоящей статьей, о несоответствии предложений и замечаний указанным требованиям в течение десяти рабочих дней со дня их поступления.

3.12. Организатор обеспечивает равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всем участникам публичных слушаний.

4. Процедура проведения общественных обсуждений и публичных слушаний

4.1. Процедура проведения общественных обсуждений

4.1.1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.2. Процедура проведения публичных слушаний

4.2.1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.3. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний

4.3.1. После принятия постановления главой города Енисейска либо решения Енисейского городского Совета депутатов о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит размещению на официальном интернет-портале и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации "Информационный бюллетень

города Енисейска Красноярского края" (далее – Информационный бюллетень города Енисейска).

Официальным опубликованием оповещения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний считается первая публикация его полного текста в Информационный бюллетень города Енисейска. Заинтересованные лица могут быть дополнительно извещены телефонограммой, письмом.

4.3.2. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном интернет-портале проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

2) распространяется на информационных стендах Администрации города Енисейска, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

4.3.3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном интернет-портале, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном интернет-портале, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.3.4. Форма оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний утверждена настоящим Положением (приложение № 1).

4.4. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

4.1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, оборудуются около здания и (или) в здании по месту нахождения организатора, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в абзаце третьем пункта 3.2 настоящего Положения.

4.2. Информационные стенды должны быть установлены на видном, доступном месте и призваны обеспечить население исчерпывающей информацией по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.3. Количество и места размещения информационных стендов определяется организатором общественных обсуждений или публичных слушаний в каждом конкретном случае.

4.5. Порядок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, консультирования посетителей экспозиции проекта

4.5.1. В целях доведения до населения информации о содержании предмета общественных обсуждений или публичных слушаний в течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1 и подпунктом 2 пункта 4.2 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция (экспозиции) такого проекта.

4.5.2. Организация экспозиции (экспозиций) проекта обеспечивается организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.5.3. Экспозиция (экспозиции) проекта проводится в здании Администрации города Енисейска и (или) в ином месте, определенном организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.5.4. На экспозицию (экспозиции) проекта должны быть представлены:

- 1) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 2) информационные материалы к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) иные информационные и демонстрационные материалы по обсуждаемому проекту при их наличии.

Время работы экспозиции (экспозиций) определяет организатор общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.5.5. В ходе работы экспозиции (экспозиций) осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) осуществляется представителями администрации города или организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется по телефону, информация о котором размещается на информационном стенде в соответствии с подпунктом 4.3.3 настоящего Положения, или при личном обращении.

4.5.6. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний консультирует посетителей экспозиции (экспозиций) в следующем порядке:

- 1) проводит идентификацию посетителей экспозиции в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Положения, обеспечивающую возможность представления своих предложений и замечаний по обсуждаемому проекту;
- 2) предоставляет информацию посетителю экспозиции (экспозиций) по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) отвечает на вопросы, рассматривает претензии посетителя экспозиции (экспозиций);
- 4) разъясняет порядок принятия проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.5.7. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний ведет журнал учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.6. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений или публичных слушаний

4.6.1. В период размещения на официальном интернет-портале проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта участники общественных или публичных слушаний, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта в порядке, установленном пунктами 3.5 - 3.10 настоящего Положения.

4.6.2. Предложения и замечания участников публичных слушаний, внесенные в письменной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний по проектам, вынесенным на публичные слушания (далее - собрание), оформляются согласно приложению № 3 к настоящему Положению. Предложения и замечания участников публичных слушаний, внесенные в устной форме в ходе проведения собрания, отражаются в протоколе собрания.

Письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, внесенные в адрес организатора, оформляются согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, внесенные посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, оформляются согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

С письменными предложениями и замечаниями участников публичных слушаний представляется письменное согласие гражданина на обработку содержащихся в указанных предложениях персональных данных, предусмотренное формой согласно приложению № 6 к настоящему Положению.

4.7. Порядок проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний

4.7.1. Собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в срок, определенный в решении городского Совета, постановлении главы города о назначении публичных слушаний, с учетом требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.

4.7.2. Подготовка и проведение публичных слушаний возлагается на орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний в количестве не менее двух представителей.

4.7.3. Собрания проводятся в помещениях, пригодных для демонстрации материалов по обсуждаемым проектам, выступлений участников публичных слушаний, находящихся в транспортной доступности.

4.7.4. Собрания участников публичных слушаний проводятся в будние дни, в период с 10.00 до 17.00 часов.

Дата и время проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний определяются организатором публичных слушаний.

4.7.5. Перед началом проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний организатор публичных слушаний обеспечивает регистрацию его участников в журнале регистрации участников собрания (собраний) публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации).

Регистрация участников собрания (собраний) публичных слушаний осуществляется на основании документов, удостоверяющих их личность в соответствии с федеральным законодательством. В случае, если участник публичных слушаний действует от имени юридического лица, дополнительно представляются документы, подтверждающие его полномочия действовать от имени юридического лица.

Неявка на собрание участников публичных слушаний жителей города, желающих принять участие в публичных слушаниях, не является основанием для повторного назначения публичных слушаний.

4.7.6. Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в открытом заседании не допускаются.

4.7.7. На публичные слушания не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

4.7.8. Председатель публичных слушаний перед началом открытого обсуждения доводит до сведения присутствующих следующую информацию:

1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;

4) представляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

5) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

6) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

4.7.9. Председатель предоставляет слово докладчикам на публичных слушаниях по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников публичных слушаний. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

Далее председатель публичных слушаний предоставляет слово, в порядке очередности, участникам открытого обсуждения, зарегистрированным в качестве выступающих на открытом обсуждении в соответствии с требованиями пункта 3.5 настоящего Положения.

Председатель публичных слушаний имеет право на внеочередное выступление.

Участники открытого обсуждения выступают только с разрешения председателя публичных слушаний.

Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

Выступления на открытом обсуждении должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

4.7.10. Для выступления на открытом обсуждении отводится:

1) на доклад и содоклад - до 15 минут каждому;

2) на выступление участников открытого обсуждения, - до 3 минут на одно выступление, но не более 1 часа в целом на всех участников открытого обсуждения.

4.7.11. Участники открытого обсуждения не вправе мешать проведению открытого обсуждения, не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их выкриками, аплодисментами.

При несоблюдении порядка, установленного настоящим Положением, участники открытого обсуждения, могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения открытого заседания.

В случае возникновения на открытом обсуждении чрезвычайных обстоятельств, а также невозможности пресечения грубого нарушения порядка председатель публичных слушаний объявляет перерыв.

4.7.12. По окончании открытого обсуждения председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний и результатах голосования.

4.7.13. Открытое обсуждение протоколируется. Секретарь собрания участников публичных слушаний ведет протокол публичных слушаний.

Протокол открытого обсуждения подписывается председателем публичных слушаний и секретарем.

4.7.14. Организатор публичных слушаний не вправе ограничить доступ в помещение зарегистрированным в установленном порядке участникам публичных слушаний или их представителям.

4.8. Проведение общественных слушаний посредством официального интернет-портала

4.8.1. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений, в том числе, путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному интернет-порталу.

4.8.2. Официальный интернет-портал должен обеспечивать возможность:

- 1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном интернет-портале внесенных ими предложений и замечаний;
- 2) информирование лиц, внесших предложения и замечания, о принятом решении по каждому предложению и замечанию, поступившему в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в форме, соответствующей поступившему предложению, замечанию;
- 3) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

5. Документы общественных обсуждений или публичных слушаний

5.1. Документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются итоговые документы общественных обсуждений или публичных слушаний и документы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.

Итоговыми документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, оформленные уполномоченным органом.

5.2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее 7 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

- 1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;
- 5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 6) результаты голосования.

5.3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование,

основной государственной регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5.4. Одновременно прикладываются следующие документы:

- 1) бумажная копия электронного обращения с предложением, направленным посредством официального интернет-портала,
- 2) предложения, поступившие в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний или общественных обсуждений,
- 3) журнал учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, учитываются лишь те предложения и замечания, которые были внесены участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшими идентификацию в соответствии с настоящим Положением.

5.5. При отсутствии предложений и замечаний в протоколе публичных слушаний делается соответствующая запись.

5.6. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.7. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- 5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.8. Заключение о результатах проведения общественных обсуждений или публичных слушаний утверждается председателем общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.9. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в Информационном бюллетене города Енисейска и размещению на официальном интернет-портале в срок не позднее 10 дней со дня его подготовки.

5.10. В случаях, предусмотренных законодательством, на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний уполномоченный орган осуществляет подготовку рекомендаций по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания.

5.11. Уполномоченный орган обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений или публичных слушаний и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, в течение срока, установленного законодательством.

6. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, по проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план

6.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана, по проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план, проводятся в соответствии со статьями 5.1 и 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

6.2. Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, по проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план с момента оповещения жителей города об их проведении до дня обнародования (опубликования) заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

В случае, указанном в части 7.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в утвержденный Генеральный план города с момента оповещения жителей о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

6.4. Протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана города или проекту о внесении изменений в генеральный план города, заключение о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана или проекту о внесении изменений в генеральный план, направляемым главой города в городской Совет.

6.5. Глава города с учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

- 1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в городской Совет;
- 2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

6.6. Проект генерального плана города и проект о внесении изменений в генеральный план города, а также заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана города или проекту о внесении изменений в генеральный план города подлежат опубликованию и размещаются на официальном интернет-портале не позднее чем через 15 дней после окончания общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.7. В случае если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план города, по решению Главы города допускается одновременное проведение публичных слушаний по проекту,

предусматривающему внесение изменений в Генеральный план города, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

7. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила землепользования и застройки

7.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки, по проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила землепользования и застройки, проводятся в соответствии со статьями 5.1, 28, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом.

7.2. Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города принимается Главой города не позднее чем через десять рабочих дней со дня получения им проекта правил землепользования и застройки города, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города с приложением заключения уполномоченного органа администрации города Енисейска, подготовленного в рамках пунктов 9 – 10 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.3. Срок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного и более трех месяцев.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки города в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, публичные слушания по внесению изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки города проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

7.4. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города или проекту о внесении изменений в них Комиссия по землепользованию и застройке города Енисейска с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки города и представляет указанный проект главе города. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.5. Глава города в течение 10 дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в них принимает решение о направлении указанных проектов в городской Совет или о направлении их на доработку с указанием даты его повторного направления.

8. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов

8.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проводятся в порядке,

установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением, а также с учетом положений статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и особенностей, установленных настоящей статьей.

8.2. Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий, проектам внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории принимается главой города не позднее чем через десять рабочих дней после получения проекта планировки территории, проекта межевания территории, проекта внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории с приложением заключения уполномоченного органа администрации города Енисейска, подготовленного в рамках пунктов 9 – 10 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

8.4. Общественных обсуждений или публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

8.5. При проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

8.6. С учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключений по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и межевания территории администрация города принимает решение об утверждении документации по планировке территории и межевания территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку не позднее чем через 20 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

8.7. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в Информационном бюллетене города Енисейска и размещению на официальном интернет-портале в течение 7 дней со дня утверждения указанной документации.

9. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

9.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее в настоящем разделе - проекты решений) проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением, а также с учетом положений статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и особенностей, установленных настоящей статьей.

9.2. Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимается главой города.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся на основании заявления физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, направленного организатору публичных слушаний.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводятся на основании заявления правообладателей земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направленного организатору публичных слушаний.

Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

9.3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся Комиссией по землепользованию и застройке города Енисейска.

9.4. Публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений не позднее чем через семь дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производит адресную рассылку сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся

частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

9.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

9.7. На основании заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия по землепользованию и застройке города Енисейска осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении соответствующего разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения, об изменении или об отказе в изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования с указанием причин принятого решения и направляет их главе города.

9.8. На основании заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства глава города или иное уполномоченное им должностное лицо в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение:

- 1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 2) об отказе в предоставлении такого разрешения.

9.9. На основании заключений по проекту решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства глава города, иное уполномоченное им должностное лицо в течение пяти рабочих дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение:

- 1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 2) об отказе в предоставлении такого разрешения.

9.10. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9.11. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в рамках оказания соответствующих муниципальных услуг, согласно утвержденным административным регламентам.

10. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил благоустройства, проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства

10.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил благоустройства, проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила благоустройства, проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом.

10.2. Решение о проведении публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города принимается главой города не позднее чем через десять рабочих дней со дня получения им подготовленного уполномоченным органом администрации города проекта правил благоустройства территории города, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города.

Решение о проведении публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города принимается городским Советом не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня внесения проекта Правил благоустройства территории города, проекта о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города.

В случае принятия городским Советом решения о проведении публичных слушаний по проектам Правил благоустройства территорий, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города, решение городского Совета о назначении публичных слушаний направляется в администрацию города не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения для организации и проведения публичных слушаний.

10.3. Постановлением Главы города о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города устанавливаются сроки проведения публичных слушаний, а также состав Комиссии.

В решении городского Совета о проведении публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города устанавливаются сроки проведения публичных слушаний, указывается организатор публичных слушаний, определяются дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний, состав Комиссии.

10.4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил благоустройства территории города, проекту о внесении изменений в утвержденные Правила благоустройства территории города со дня опубликования информационного сообщения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Приложение N 1
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

Оповещение
о начале публичных слушаний

В соответствии _____

(реквизиты решения о назначении общественных обсуждений или публичных
слушаний)

(организатор публичных слушаний)
сообщает о назначении публичных слушаний в период:

_____ (указывается срок проведения публичных слушаний)
по проекту _____

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

_____ (далее - Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Участниками публичных слушаний являются:

_____ (участники публичных слушаний по Проекту)

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:

Информационный _____ стенд _____ размещается

_____ (указывается адрес и место размещения)

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по адресу:

_____ (место, дата открытия экспозиции (экспозиций) Проекта)

Срок проведения экспозиции (экспозиций) Проекта:

_____ Посещение экспозиции (экспозиций) Проекта возможно:

_____ (указываются дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Консультирование участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции (экспозиций) Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до "___" _____ 20__ г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний. Собрание (собрания) состоится:

_____ (дата, время, место проведения собрания (собраний) участников общественных обсуждений или публичных слушаний)

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них

объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Приложение N 2
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

Книга (журнал)
учета посетителей экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

по проекту _____

(наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения или публичные слушания)

"__" _____ 20__ г. _____

(дата проведения экспозиции)

(место проведения экспозиции)

п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (наименование юридического лица)	Дата рождения физического лица (основной государственный регистрационный номер юридического лица)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица (место нахождения и адрес юридического лица)	Документы, подтверждающие указанные в графах 2 - 4 сведения, а также иные сведения и документы	Предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания	Даю согласие организатору публичных слушаний на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от

						27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" (подпись)
	2	3	4	5	6	7

Приложение N 3
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

Предложения или замечания, внесенные во время проведения собрания участников
публичных слушаний

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) - для физических лиц,
наименование юридического лица,

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица
– для юридических лиц)

(адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц, адрес места нахождения
- для юридических лиц)

по проекту _____

(наименование проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях или публичных
слушаниях)

Предложения и замечания по проекту, рассматриваемому на публичных
слушаниях:

"__" _____ 20__ г. _____
(дата)

(подпись)

Приложение N 4
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

В _____
(наименование организатора публичных слушаний)

Предложения, замечания участника публичных слушаний <*>
по проекту, вынесенному на публичные слушания

_____ (наименование проекта, вынесенного на публичные слушания)

п/п	Содержание предложения, замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания <*>	Обоснование предложения, замечания

Фамилия, имя, отчество (при наличии), наименование (полное и сокращенное) юридического лица _____

Дата рождения _____

Основной государственный регистрационный номер юридического лица _____

Адрес места жительства физического лица _____
(индекс, наименование субъекта РФ, район, населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)

Место нахождения юридического лица _____,

Адрес юридического лица _____
(индекс, наименование субъекта Российской Федерации,

район, город, иной населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)

Контактный телефон _____

Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, правообладателями которых является участник публичных слушаний: _____

(сведения указываются из Единого государственного реестра недвижимости)

Приложение <***>: _____

" ___ " _____ 20__ г.

_____ / _____
(личная подпись)

_____ / _____
(расшифровка подписи)

<*> В случае внесения коллективных предложений, замечаний по проекту, вынесенному на публичные слушания, указываются предусмотренные настоящей формой сведения о каждом лице, направившем предложения, замечания с приложением документов, подтверждающих представленные сведения, а также указывается лицо, которому поручено представлять внесенные предложения и замечания с представлением предусмотренных настоящей формой сведений и документов.

<***> В случае значительного количества предлагаемых изменений проекта, вынесенного на публичные слушания, предложения и замечания об изменении проекта с их мотивированным обоснованием могут быть оформлены на отдельном листе. В указанном случае соответствующие графы таблицы не заполняются.

<****> Прилагаются документы, указанные в Положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городском округе городе Енисейске

Приложение N 5
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
участников публичных слушаний

По проекту: _____

Дата проведения: " ___ " _____ 20__ г.

Место проведения: _____

п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, (наименование юридического лица)	Дата рождения физического лица (основной государственный регистрационный номер юридического лица)	Паспортные данные	Адрес места жительства (регистрации) физического лица (место нахождения и адрес юридического лица)	Документы, подтверждающие указанные в графах 2 - 5 сведения, а также иные сведения и документы <*>	Даю согласие организации публичных слушаний на обработку моих персональных данных в соответствии с Федераль	Подпись

						НЫМ ЗАКОНОМ от 27.07.200 6 N 152- ФЗ "О персонал ьных данных"	
1	2	3	4	5	6	7	8

Подпись представителя организатора проведения общественных обсуждений или публичных слушаний _____

(должность, Ф.И.О., подпись
регистратора)

<*> Указываются сведения с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Приложение N 6
к Положению об организации и проведении общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Енисейске

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я (далее - Субъект) <*>, _____,
(фамилия, имя, отчество)

документ, удостоверяющий личность: _____
_____, выдан _____
(вид документа)

(кем и когда)
зарегистрированный (ая) по адресу: _____

даю свое согласие организатору публичных слушаний - администрации города Енисейска на обработку своих персональных данных на следующих условиях:

1. Оператор осуществляет обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях _____.

2. Перечень персональных данных, передаваемых Оператору на обработку:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- паспортные данные;
- контактный телефон (дом., сотовый, рабочий);
- фактический адрес проживания;

- прочие.

3. Субъект дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение в том числе следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 N 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.

4. Настоящее согласие действует бессрочно.

5. Настоящее согласие может быть отозвано Субъектом в любой момент по соглашению сторон. В случае неправомерного использования предоставленных данных соглашение отзывается письменным заявлением субъекта персональных данных.

6. Субъект по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с п. 4 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ).

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись) (Ф.И.О.)

<*> В случае внесения коллективных предложений по проекту правового акта города, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, согласие на обработку персональных данных дается каждым лицом, направившим предложения.