



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» 02 2022 г.

г. Енисейск

№ 173 -р

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков, относящихся к категории «земли населенных пунктов»:

Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010260:73, площадью 1638 кв. м, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Перенсона, 70.

Земельный участок расположен: в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и имеет особые режим использования земли и требования к градостроительным регламентам; в границах вновь выявленного объекта археологического наследия «Енисейское городище».

- Установить начальную цену аукциона - в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 500,00 (десять тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 0000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Перенсона, 70. Лот № 1».

Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010263:239, площадью 975 кв. м, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Перенсона, 57.

Земельный участок расположен: в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и имеет особые режим использования земли и требования к градостроительным регламентам; в границах вновь выявленного объекта археологического наследия «Енисейское городище».

- Установить начальную цену аукциона - в размере 410 000,00 (четыреста десять тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 12 300,00 (двенадцать тысяч триста рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 205 000,00 (двести пять тысяч рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Перенсона, 57. Лот № 2».

Лот №3: с кадастровым номером 24:47:0010369:347, площадью 738 кв. м, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, адрес (описание местоположения): Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Худзинского, 75/4.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 208 000,00 (двести восемь тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 6 240,00 (шесть тысяч двести сорок рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 104 000,00 (сто четыре тысячи рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Худзинского, 75/4. Лот № 3».

Лот №4: с кадастровым номером 24:47:0010101:193, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23А.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 500,00 (десять тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23А. Лот № 4».

Лот №5: с кадастровым номером 24:47:0010101:187, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23Б.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 500,00 (десять тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации

города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23Б. Лот №5».

Лот №6: с кадастровым номером 24:47:0010280:40, площадью 1700 кв. м, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова, 75.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч рублей 00 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 500,00 (десять тысяч пятьсот рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Кирова, 75. Лот №6»

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

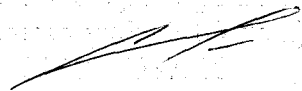
- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности
главы города



Н. В. Степанова