



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» 08 2018 г.

г.Енисейск

№ 180 -п

О внесении изменений в  
административный регламент

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением администрации города Енисейска от 22.07.2010 №186-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов», руководствуясь ст. 5.1, 8, 39, 43 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный распоряжением администрации города от 15.03.16 г. № 38-п:

1.1. В пункте 1.2 после слов «физическим или юридическим лицам» дополнить «правообладателям земельных участков».

1.2. Абзац 4 пункта 2.5 изложить в следующей редакции: «- рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в установленном порядке.

Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.»

1.3. В абзаце шестом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «- Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

В абзаце десятом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «- Решение Енисейского городского Совета депутатов от 24.05.2017 г. № 19-182 «Об утверждении Положения о порядке

организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Енисейска».

В абзаце одиннадцатом пункта 2.6. изменить документ-основание предоставления муниципальной услуги, читать «Положение об отделе строительства и архитектуры администрации города Енисейска, утвержденное постановлением администрации города № 237-п от 16.11.2017 г.»

1.4. Подпункты «м», «п» пункта 2.7. исключить.

1.5. В подпункте «з» пункта 2.7., абзаце третьем пункта 2.9. слова «Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить на «Единый государственный реестр недвижимости».

1.6. Пункт 2.9. изложить в следующей редакции: «2.9. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- несоответствие требованиям, установленным градостроительными регламентами к параметрам объекта капитального строительства;
- заявитель не является правообладателем земельного участка;
- установлено отсутствие оснований для предоставления услуги, перечисленных в ч.1 ст.40 ГрК РФ;

- предоставление услуги может повлечь за собой нарушение требований технических регламентов;

- запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;

- земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, если в решении о резервировании земельного участка напрямую предусмотрено ограничение прав собственников земельных участков на возведение зданий, сооружений;

- отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства запрашивается на земельном участке, расположенном в границах территорий исторического поселения город Енисейск;

- поступление в администрацию города уведомления уполномоченного органа (лица), предусмотренных ч.2 ст.55.32 ГрК РФ, о выявлении самовольной постройки в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями. Ограничения действуют до поступления уведомления уполномоченного органа (лица) о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

1.7. Пункт 2.10. изложить в следующей редакции: «2.10. Стоимость услуги определяется исходя из расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.»

1.8. В пункте 3.3.1. после слов «Комиссию» дополнить словами «с проектом решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»

1.9. Пункт 3.3.2. изложить в следующей редакции: «3.3.2. Комиссия рассматривает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в установленном порядке и по результатам рассмотрения осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе города Енисейска в срок не более 5 календарных дней с даты рассмотрения заявления на публичных слушаниях.»

1.10. В пункте 3.4.1. слово «заявления» заменить на слова «проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

1.11. Пункт 3.4.2. исключить.

1.12. В пункте 3.4.3. слова «путем издания соответствующего Распоряжения» заменить на слова «с указанием причин принятого решения».

1.13. В Приложении № 1 Административного регламента (Блок-схема) после блока «НЕТ» после слова «документов» в соответствующем падеже, дополнить словами «проект решения» в соответствующем падеже.

2. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление подлежит публикации в газете «Енисейск-Плюс» и размещению на официальном интернет – портале органов местного самоуправления г. Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы города

В.В. Никольский