



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 02 » 02 2023г.

г. Енисейск

№ 22-17

О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 15.08.2022 №322-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью, 2023 - 2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Енисейска от 30.05.2022 № 203-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Енисейска, их формировании и реализации», руководствуясь статьями 8,37, 39, 43 Устава города Енисейска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города Енисейска от 15.08.2022 №322-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью, 2023 - 2025 годы» следующие изменения:

- 1.1. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационном бюллетене города Енисейска Красноярского края» и размещению на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

Глава города

Никольский В.В.

Муниципальная программа города Енисейска  
«Управление муниципальной собственностью, 2023-2025 годы»

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальной собственностью, 2023-2025 годы (далее Программа)
Администратор муниципальной программы	Начальник отдела экономического развития, предпринимательской деятельности и торговли
Ответственный исполнитель муниципальной программы	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»
Связь с государственной программой Красноярского края	
Цели муниципальной программы	Организация эффективного управления муниципальной собственностью и ее рациональное использование
Подпрограммы	Подпрограмма 1. Управление муниципальными землями. Подпрограмма 2. Управление муниципальными помещениями, зданиями, сооружениями. Подпрограмма 3. Обеспечение сохранности муниципального имущества. Подпрограмма 4. Обеспечение деятельности МКУ "Управление муниципальным имуществом".
Задачи муниципальной программы	1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории города. 2. Повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью. 3. Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. 4. Обеспечение реализации муниципальной программы.
Сроки реализации муниципальной программы	2023 год и плановый период 2024 - 2025 годы



Целевые индикаторы и показатели результативности с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы	Приведены в приложении №3 к муниципальной программе
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	<p>Объем финансовых ресурсов на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов – 57 678 000,00 руб., из них по годам:</p> <p>2023 год – 22 648 000,00 руб.;</p> <p>2024 год – 17 015 000,00 руб.;</p> <p>2025 год – 17 015 000,00 руб.</p>

### 1. Общая характеристика текущего состояния. Основные цели, задачи и сроки реализации муниципальной программы.

Одним из ключевых векторов реализации стратегии развития города Енисейска до 2030 года является повышение эффективности муниципального управления. При работе в данном направлении особую важность приобретает повышение эффективности управления муниципальной собственностью, определенным, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" как экономическая основа местного самоуправления.

Муниципальное имущество создает материальную основу для реализации функций (полномочий) органов местного самоуправления муниципального образования, предоставления муниципальных услуг. Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации муниципального образования, выступающей от имени собственника – муниципального образования, по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения муниципального образования

Для повышения эффективности использования муниципального имущества необходимо обеспечить в полном объеме его сохранность, функционирование и использование всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Также Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. (с изменениями от 11.06.2021г) № 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов", определены показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, одними из которых являются:

-доля площади земельных участков, являющихся **объектами налогообложения** земельным налогом, в общей площади территории городского округа;

-доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору **аренды или концессии**;

-доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен **государственный кадастровый учет**;

Одним из механизмов повышения эффективности управления муниципальной собственностью является реализация муниципальной программы «Управление



муниципальной собственностью». Основной целью которой является организация эффективного управления муниципальным имуществом и его рационального использования, а также получение максимального результата (выраженного, в том числе и в виде доходов бюджета) от использования муниципального имущества.

От того, насколько оперативно, эффективно и удачно будут решаться эти вопросы, зависит градостроительная, социальная и бюджетная политика города, реализация социально-экономических приоритетов городского развития.

Для успешного решения задач, указанных выше, на территории города Енисейска осуществляет свою деятельность муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска». Одним из направлений деятельности учреждения в данной области так же является обеспечение полноты и своевременности поступления доходов от взимания арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

С целью эффективной организации управления муниципальным имуществом необходимо осуществлять мероприятия, направленные на совершенствование учета муниципального имущества, на актуализацию данных о муниципальном имуществе. Учитывая, что не все недвижимое имущество, находящееся в Реестре муниципальной собственности города Енисейска, прошло процедуру государственной регистрации права муниципальной собственности (право муниципальной собственности является ранее возникшим), а также необходимость оформления в муниципальную собственность бесхозяйных объектов с целью обеспечения надлежащего учета таких объектов недвижимости, необходимо осуществить ряд мероприятий:

1. Изготовление технической документации, межевых планов, проектов межевания и последующая постановка на кадастровый учет объектов недвижимости для организации учета объектов муниципальной собственности, в соответствии с Федеральными законам от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности", от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

2. Оценка рыночной стоимости объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Енисейск, с целью достижения максимальной бюджетной эффективности приватизации и аренды каждого объекта муниципального имущества за счет принятия индивидуальных решений о начальной цене имущества, подлежащего приватизации или аренде, на основании независимой оценки объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" проведение оценки объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации или аренде, является обязательным.

3. Государственная регистрация права собственности муниципального образования город Енисейск пустующих объектов недвижимости для дальнейшей передачи в аренду, безвозмездное пользование, включения в план приватизации.

4. Передача в хозяйственное ведение, оперативное управление муниципальным организациям объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне города Енисейска без обременений.

5. Предоставление в аренду муниципальной собственности, в соответствии с действующим законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказ ФАС России от 10.02.2010 (с изменениями на 17.06.2021г.) №67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса") за исключением случаев, установленных действующим законодательством, для передачи в аренду муниципального имущества необходимо проведение торгов с определением рыночного размера арендной платы.

6. Передача имущества в безвозмездное пользование государственным органам и учреждениям, некоммерческим организациям.



7. Предоставление в аренду земельных участков.

8. Приватизация объектов муниципальной собственности, осуществляемая в соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества, разработанным на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", с учетом положений Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог и арендная плата.

Мероприятия Программы направлены, в том числе, на увеличение земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, с целью последующей продажи в собственность, продаж права аренды, выявление земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, праве аренды, используемых без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю либо не используемых в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и на которые не зарегистрировано соответствующее право, выявление индивидуальных жилых домов, право собственности, на которые не зарегистрировано, индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществляется без разрешения на строительство либо действие разрешения на строительство которых истекло.

Продолжается работа по выявлению и признанию права муниципальной собственности на бесхозные объекты.

## 2. Перечень подпрограмм, отдельных мероприятий и механизм реализации муниципальной программы

Подпрограмма 1. Управление муниципальными землями.

Задача: Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории города.

Мероприятие: Проведение кадастровых работ с изготовлением проектов межевания, межевых и технических планов и постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

Подпрограмма 2. Управление муниципальными помещениями, зданиями, сооружениями.

Задача: Повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью.

Мероприятие: Расходы на проведение независимой оценки на объекты муниципального имущества.

Мероприятие: Расходы на техническую инвентаризацию.

Подпрограмма 3. Обеспечение сохранности муниципального имущества.

Задача: Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Мероприятие: Содержание и сохранение муниципального имущества.

Мероприятие: Ремонт муниципального жилья.

Мероприятие: Ремонт муниципального имущества.

Мероприятие: Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Мероприятие: Обслуживание пожарных водоемов.



Подпрограмма 4. Обеспечение деятельности МКУ "Управление муниципальным имуществом".

Задача: Обеспечение реализации муниципальной программы.

Мероприятие: Обеспечение деятельности муниципального учреждения.

Главным распорядителем бюджетных средств является администрация города Енисейска. Финансирование мероприятий осуществляется финансовым управлением администрации города Енисейска в соответствии со сводной бюджетной росписью и в пределах лимитов бюджетных обязательств

### 3. Перечень нормативных правовых актов, которые необходимы для реализации мероприятий программы

Решение Енисейского городского Совета депутатов от 23.11.2022 №25-263 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2023 и плановый период 2024-2025 годы» (при возникновении необходимости, в течение 2023 года)

### 4. Перечень целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы

4.1. Удельный вес количества объектов, на которые зарегистрировано право от общего количества учтенных объектов муниципальной собственности, %:

4.2. Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот.

4.3. Количество земельных участков, занимаемых объектами недвижимости поставленных на государственный кадастровый учет.

4.4. Количество объектов оценки.

4.5. Количество муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в том числе обследований, экспертиз, аудитов в отношении объектов недвижимости, изготовления технических планов и (или) кадастровых паспортов объектов недвижимости иных предусмотренных законодательством РФ документов на объекты недвижимости, выполнением работ для подготовки заключений о техническом состоянии строительных конструкций объектов и иных заключений о состоянии конструктивных элементов объектов недвижимости, выполнением кадастровых работ для выдачи «Акта о прекращении существования объекта недвижимости».

4.6. Количество объектов, в отношении которых проведены работы по приведению его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

4.7. Количество муниципальных жилых помещений (квартир), в отношении которых проведены ремонтные работы.

4.8. Количество муниципального имущества казны, в отношении которых проведены ремонтные работы.

4.9. Количество пожарных водоемов, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию их в нормативном состоянии

Информация о значениях целевых индикаторов и показателей результативности предоставлена в приложении 3 к настоящей Программе.

### 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета города, вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников

Общий объем финансовых ресурсов на 2023 год и плановый период 2023 - 2024 годов составляет 57 678 000,0 руб., из них по годам:

2023 год – 22 648 000,0 руб.;



2024 год – 17 015 000,0 руб.;

2025 год – 17 015 000,0 руб.

Источником финансирования программы является бюджет города Енисейска. Объемы финансирования указаны в таблице. Объем финансирования подпрограммы уточняется ежегодно при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Информация о расходах на реализацию мероприятий Программы представлена в приложении 4 к настоящей Программе.

Распределение планируемых объемов финансирования Программы по источникам и направлениям расходования средств, представлено в приложении 5 к настоящей Программе.

## 6. Подпрограммы, реализуемые в рамках муниципальной программы

### 1. Паспорт подпрограммы 1.

#### Управление муниципальными землями

Наименование подпрограммы	Управление муниципальными землями
Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»
Задачи подпрограммы	Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории города
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы указаны в приложении 4 к муниципальной программе

#### 1.2. Мероприятия подпрограммы

Мероприятие 1.1 Проведение кадастровых работ с изготовлением проектов межевания, межевых и технических планов и постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

Мероприятие 1.2. Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

#### 1.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы включает в себя:

- разработку и принятие нормативных правовых актов администрации города Енисейска, направленных на повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории города.

#### 1.4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной программы в рамках своих полномочий разрабатывает проекты нормативных правовых актов, необходимых для реализации данной подпрограммы, осуществляет координацию программных мероприятий, формирует перечень мероприятий, необходимых для достижения поставленной задачи, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий подпрограммы, эффективное использование бюджетных средств, направленных на реализацию подпрограммы, организует освещение в средствах массовой информации и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ход реализации программных мероприятий.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет постоянный контроль за ходом реализации программных мероприятий, полнотой освоения и целевым использованием финансовых средств, выделенных на реализацию соответствующих мероприятий.



Внутренний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, осуществляется в соответствии с действующим Порядком, утвержденным соответствующим нормативным правовым актом администрации города Енисейска.

Внешний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений осуществляет контрольно-ревизионная служба Енисейского городского Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, а также нормативными правовыми актами муниципального образования г. Енисейск.

### 1. Паспорт подпрограммы 2.

#### Управление муниципальными помещениями, зданиями, сооружениями.

Наименование подпрограммы	Управление муниципальными помещениями, зданиями, сооружениями.
Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»
Задачи подпрограммы	Повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы указаны в приложении 4 к муниципальной программе

#### 1.2. Мероприятия подпрограммы

Мероприятие 2.1: Проведение независимой оценки на объекты муниципальной собственности.

Мероприятие 2.2: Расходы на техническую инвентаризацию.

#### 1.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы включает в себя:

- разработку и принятие нормативных правовых актов администрации города Енисейска, направленных на повышение эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью.

#### 1.4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной программы в рамках своих полномочий разрабатывает проекты нормативных правовых актов, необходимых для реализации данной подпрограммы, осуществляет координацию программных мероприятий, формирует перечень мероприятий, необходимых для достижения поставленной задачи, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий подпрограммы, эффективное использование бюджетных средств, направленных на реализацию подпрограммы, организует освещение в средствах массовой информации и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ход реализации программных мероприятий.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет постоянный контроль за ходом реализации программных мероприятий, полнотой освоения и целевым использованием финансовых средств, выделенных на реализацию соответствующих мероприятий.

Внутренний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, осуществляется в соответствии с действующим Порядком,



утвержденным соответствующим нормативным правовым актом администрации города Енисейска.

Внешний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений осуществляет контрольно-ревизионная служба Енисейского городского Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, а также нормативными правовыми актами муниципального образования г. Енисейск.

### 1. Паспорт подпрограммы 3.

#### Обеспечение сохранности муниципального имущества

Наименование подпрограммы	Обеспечение сохранности муниципального имущества
Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»
Задачи подпрограммы	Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы указаны в приложении 4 к муниципальной программе

#### 1.2. Мероприятия подпрограммы

Мероприятие 3.1: Содержание и сохранение муниципального имущества.

Мероприятие 3.2: Ремонт муниципальных жилых помещений (квартир).

Мероприятие 3.3.: Ремонт муниципального имущества.

Мероприятие 3.4: Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Мероприятие 3.5: Обслуживание пожарных водоемов.

#### 1.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы включает в себя:

- разработку и принятие нормативных правовых актов администрации города Енисейска, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

#### 1.4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной программы в рамках своих полномочий разрабатывает проекты нормативных правовых актов, необходимых для реализации данной подпрограммы, осуществляет координацию программных мероприятий, формирует перечень мероприятий, необходимых для достижения поставленной задачи, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий подпрограммы, эффективное использование бюджетных средств, направленных на реализацию подпрограммы, организует освещение в средствах массовой информации и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ход реализации программных мероприятий.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет постоянный контроль за ходом реализации программных мероприятий, полнотой освоения и целевым использованием финансовых средств, выделенных на реализацию соответствующих мероприятий.



Внутренний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, осуществляется в соответствии с действующим Порядком, утвержденным соответствующим нормативным правовым актом администрации города Енисейска.

Внешний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений осуществляет контрольно-ревизионная служба Енисейского городского Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, а также нормативными правовыми актами муниципального образования г. Енисейск.

#### Паспорт подпрограммы 4.

##### Обеспечение деятельности МКУ "Управление муниципальным имуществом"

Наименование подпрограммы	Обеспечение деятельности МКУ "Управление муниципальным имуществом"
Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»
Задачи подпрограммы	Обеспечение реализации муниципальной программы
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы указаны в приложении 4 к муниципальной программе

#### 1.2 Мероприятия подпрограммы.

Мероприятие 4.1 Обеспечение деятельности муниципального учреждения;

#### 1.3. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы включает в себя:

- разработку и принятие нормативных правовых актов администрации города Енисейска, направленных на обеспечение реализации муниципальной программы.

#### 1.4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной программы в рамках своих полномочий разрабатывает проекты нормативных правовых актов, необходимых для реализации данной подпрограммы, осуществляет координацию программных мероприятий, формирует перечень мероприятий, необходимых для достижения поставленной задачи, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий подпрограммы, эффективное использование бюджетных средств, направленных на реализацию подпрограммы, организует освещение в средствах массовой информации и на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ход реализации программных мероприятий.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет постоянный контроль за ходом реализации программных мероприятий, полнотой освоения и целевым использованием финансовых средств, выделенных на реализацию соответствующих мероприятий.

Внутренний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, осуществляется в соответствии с действующим Порядком, утвержденным соответствующим нормативным правовым актом администрации города Енисейска.



Внешний муниципальный финансовый контроль в сфере бюджетных правоотношений осуществляет контрольно-ревизионная служба Енисейского городского Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, а также нормативными правовыми актами муниципального образования г. Енисейск.



Перечень  
нормативных правовых актов администрации города,  
которые необходимо принять в целях реализации мероприятий  
программы, подпрограммы

п/п	Наименование нормативного правового акта	Предмет регулирования, основное содержание	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия (год, квартал)
	2	3	4	5
	Решение Енисейского городского Совета депутатов «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2023 и плановый период 2024-2025 годы» (при возникновении необходимости, в течение 2023 года внесение изменений)	перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации	МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска»	4 квартал 2022 года



Сведения  
о целевых индикаторах и показателях результативности программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		ПЕРИОД, годы				
			Значение	Дата	2022	2023	2024	2025	
	Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью, 2023-2025 годы»								
1	Удельный вес количества объектов, на которые зарегистрировано право от общего количества учтенных объектов муниципальной собственности, %:	основной	75,4	01.01.2023	75,4	80,4	82,4	84,4	
2	Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот.	основной	40	01.01.2023	40	40	40	40	
3	Количество земельных участков, занимаемых объектами недвижимости поставленных на государственный кадастровый учет.	основной	5	01.01.2023	10	10	10	10	
4	Количество объектов оценки	основной	40	01.01.2023	40	40	40	40	
5	Количество муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в том числе обследований, экспертиз, аудитов в отношении объектов недвижимости, изготовления технических планов и (или) кадастровых паспортов объектов недвижимости иных предусмотренных законодательством РФ документов на объекты недвижимости, выполнением работ для подготовки заключений о техническом состоянии строительных конструкций объектов и иных заключений о состоянии конструктивных элементов объектов недвижимости, выполнением кадастровых работ для выдачи «Акта о прекращении существования объекта недвижимости».	основной	10	01.01.2023	10	10	10	10	



6	Количество объектов, в отношении которых проведены работы по приведению его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства	основной	5	01.01.2023	5	5	5	5
7	Количество муниципальных жилых помещений (квартир), в отношении которых проведены ремонтные работы.	основной	1	01.01.2023	1	1	1	1
8	Количество муниципального имущества, в отношении которых проведены ремонтные работы.	основной	1	01.01.2023	1	1	1	1
9	Количество обслуживаемых пожарных водоемов, используемых для обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в технически исправном состоянии.	основной	20	01.01.2023	20	20	20	20
10	Доля исполнения бюджетных ассигнований - 100% ежегодно.	основной	100	01.01.2023	100	100	100	100

Результаты муниципальной программы

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок, гг	Характеристика результата
1.1.	Увеличение удельного веса количества объектов, на которые зарегистрировано право от общего количества утетенных объектов муниципальной собственности, до 80,4% в 2023 году и 84,4% к 2025 году.	2023-2025	Данные из Реестра муниципальной собственности
1.2.	Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории города		
	Земельные участки, вовлеченные в хозяйственный оборот, в 2023 году 40 ед. и в 2025 году не менее 40 ед.	2023-2025	Ведомственный отчет
1.3.	Поставленные земельные участки на государственный кадастровый учет, занимаемые объектами недвижимости в 2023 - 2025 годах по 10 ед. в год	2023-2025	Ведомственный отчет



Задача 2. Повышение результативности и эффективности управления, использования и распоряжения муниципальной собственностью			
2.1.	Объекты, в отношении которых проведена независимая оценка, в 2023 – 2025 годах по 40 ед. в год	2023-2025	Ведомственный отчет
2.2.	Объекты муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в том числе обследований, экспертиз, аудитов в отношении объектов недвижимости, изготовления технических планов и (или) кадастровых паспортов объектов недвижимости иных предусмотренных законодательством РФ документов на объекты недвижимости, выполнением работ для подготовки заключений о техническом состоянии строительных конструкций объектов и иных заключений о состоянии конструктивных элементов объектов недвижимости, выполнением кадастровых работ для выдачи «Акта о прекращении существования объекта недвижимости», в 2023-2025 годы по 10 ед. в год	2023-2025	Ведомственный отчет
	Задача 3 Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.		
3.1	Объекты муниципального имущества, в отношении которых проведены работы по приведению его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, в 2023-2025 годы по 5 ед. в год	2023-2025	Ведомственный отчет
3.2.	Муниципальные жилые комплексы (кварталы), в отношении которых проведены ремонтные работы, 2023-2025 годы не менее 1 ед. каждый год	2023-2025	Ведомственный отчет
3.3.	Объекты муниципального имущества, в отношении которых проведены ремонтные работы, 2023-2025 годы не менее 1 ед. каждый год	2023-2025	Ведомственный отчет
3.4.	Пожарные водоемы, источники для обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в технически исправном состоянии, в 2023-2025 году долины составлять не менее 20 ед. каждый год	2023-2025	Ведомственный отчет
	Задача 4. Обеспечение реализации муниципальной программы		
4.4.	Обеспечение деятельности муниципального учреждения	2023-2025	





<b>Подпрограмма 3</b>	<b>Обеспечение сохранности муниципального имущества</b>		017			<b>0730000000</b>		<b>5 035 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>7 035 000,00</b>
Мероприятие 3.1	Содержание и сохранение муниципального имущества		017	0113	0730083560	200	935 000,00	700 000,00	700 000,00	700 000,00	700 000,00	2 335 000,00
Мероприятие 3.2.	Ремонт муниципального жилья		017	0501	0730083540	200	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Мероприятие 3.3.	Ремонт муниципального имущества		017	0113	0730083550	200	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	450 000,00
Мероприятие 3.4.	Участие в региональной программе по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		017	0501	0730083530	200	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 500 000,00
Мероприятие 3.5.	Обслуживание пожарных водоемов		017	0310	0730080240	200	300 000,00	00,00	00,00	00,00	00,00	300 000,00
<b>Подпрограмма 4</b>	<b>Обеспечение деятельности МКУ "Управление муниципальным имуществом"</b>		017		<b>0740000000</b>		<b>15 576 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>	<b>44 406 000,00</b>
Мероприятие 4.1.	Обеспечение деятельности муниципального учреждения		017	0113	0740089100	100	14 276 800,00	13 501 200,00	13 501 200,00	13 501 200,00	13 501 200,00	41 279 200,00
			017	0113	0740089100	200	1 299 200,00	913 800,00	913 800,00	913 800,00	913 800,00	3 126 800,00



Приложение 5  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальной собственностью,  
2023-2025 годы»

Распределение планируемых объемов финансирования программы  
по источникам финансирования

Источники и направления финансирования	Объем финансирования, рублей			
	всего	в том числе по годам		
		2023	2024	2025
<b>Всего по Программе</b>	<b>56 678 000,00</b>	<b>22 648 000,00</b>	<b>17 015 000,00</b>	<b>17 015 000,00</b>
по источникам финансирования:				
Бюджет города	56 678 000,00	22 648 000,00	17 015 000,00	17 015 000,00
Краевой бюджет				
Федеральный бюджет				
<b>Подпрограмма 1. Управление муниципальными землями</b>	<b>1 937 000,00</b>	<b>937 000,00</b>	<b>500 000,00</b>	<b>500 000,00</b>
Бюджет города	1 937 000,00	937 000,00	500 000,00	500 000,00
Краевой бюджет				
Федеральный бюджет				
<b>Подпрограмма 2. Управление муниципальными помещениями, зданиями, сооружениями</b>	<b>3 300 000,00</b>	<b>1 100 000,00</b>	<b>1 100 000,00</b>	<b>1 100 000,00</b>
Бюджет города	3 300 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
Краевой бюджет				
Федеральный бюджет				
<b>Подпрограмма 3. Обеспечение сохранности муниципального имущества</b>	<b>7 035 000,00</b>	<b>5 035 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
Бюджет города	7 035 000,00	5 035 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Краевой бюджет				
Федеральный бюджет				
<b>Подпрограмма 4. Обеспечение реализации муниципальной программы</b>	<b>44 406 000,00</b>	<b>15 576 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>	<b>14 415 000,00</b>
Бюджет города	44 406 000,00	15 576 000,00	14 415 000,00	14 415 000,00
Краевой бюджет				
Федеральный бюджет				

## Лист согласования

Документ	Постановление администрации города
Заголовок	Постановление «О внесении изменений в постановление администрации города Енисейска от 15.08.2022 №322-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью, 2023 - 2025 годы» Никольский В.В., Глава города Енисейска, Администрация города Енисейска Красноярского края
Подпись	Масягина О.М., Заместитель руководителя
Исполнитель	Масягина О.М., Заместитель руководителя
Инициатор	Масягина О.М., Заместитель руководителя
Срок согласования	03.02.2023
Дата начала согласования	30.01.2023 12:19
Дата окончания согласования	01.02.2023 22:06

Комментарий инициатора:

Согласующий	Виза	Дата, время	Комментарий
Носырев А.П., Начальник отдела	Согласен	30.01.2023 14:17	Согласовано
Истомина В.В., Начальник отдела документационного обеспечения	Согласен	31.01.2023 09:49	комментарии не указаны
Смирнов Ю.В., Руководитель	Согласен	01.02.2023 11:15	согласовано
Евланов О.О., Начальник отдела правовой работы и муниципального контроля	Согласен	01.02.2023 22:06	комментарии не указаны