

Информационное сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества

г. Енисейск

08.05.2019 г.

Решение об условиях приватизации принято Енисейским городским Советом депутатов от 19.12.2018 № 39-305 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2019-2021 годы».

МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» извещает о проведении торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества (далее - аукцион), который состоится 13.06.2019 по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул. Бабкина, д. 18, 2-й этаж.

Аукцион является открытым по составу участников.

Уполномоченный орган – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска», местонахождение (почтовый адрес): 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18, тел. 8 (39 195) 2-24-35, 8(39 195) 2-31-95, адрес электронной почты: enis_kumi@mail.ru. Дополнительная информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном интернет-портале органов местного самоуправления г. Енисейска www.eniseysk.com, а также ее можно получить по адресу: 663 180, Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18 в срок с 16.05.2019 по 10.06.2019. Плата за документацию не взимается.

Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок начинается с 9 час. 00 мин. 16.05.2019 до 17 час. 00 мин. 10.06.2019 по адресу: Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 18.

Информационное сообщение размещается на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru, на официальном интернет-портале органов местного самоуправления г. Енисейска www.eniseysk.com, а также публикуется в газете «Енисейск-плюс».

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется с 11 ч. 30 мин. по местному времени 11.06.2019 по адресу: Россия, Красноярский край, г.Енисейск, ул.Бабкина, 18.

Место и дата проведения аукциона: Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул.Бабкина, 18, в 11 час. 30 мин. по местному времени 13.06.2019.

Характеристика объектов:

Лот № 1 – Нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 157.

Характеристика здания: наименование – нежилое здание, назначение – нежилое, площадь 832,9 кв.м., год ввода в эксплуатацию 1953, материал наружных стен – кирпичные, реестровый номер 1-14-000243, кадастровый номер 24:47:0010125:49, обременения: не зарегистрированы.

По данным технического заключения от 26.09.2018 №01 процент физического износа составляет 80%. Дефекты свидетельствуют об истощении несущей способности конструкций и опасности обрушения одного или нескольких элементов конструкций.

Характеристика земельного участка: площадь 1466,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – бытовое обслуживание (код 3.3), Под иными объектами специального назначения, кадастровый номер 24:47:0010125:246, обременения: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи нежилого здания с земельным участком 1 092 900,00 (один миллион девяносто две тысячи девятьсот рублей, 00 копеек).

Шаг аукциона 54 645,00 (пятьдесят четыре тысячи шестьсот сорок пять рублей, 00 копеек), что составляет 5,0 % начальной цены продажи муниципального имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Задаток в размере 218 580,00 (двести восемнадцать тысяч пятьсот восемьдесят рублей, 00 копеек), составляющий 20% начальной цены продажи объекта, должен быть внесен на счет, указанный в информационном сообщении.

Задаток, должен быть внесен до 10.06.2019 по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2447002442, КПП 244701001, УФК по Красноярскому краю (Администрация города Енисейска Красноярского края), лицевой счет 05193013740), р/с40302810000003000116, БИК 040407001 Отделение Красноярск г. Красноярск.

Для участия в аукционе претенденты предоставляют следующие документы:

- заявку по утвержденной форме;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Право приобретения объекта принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за объект.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленные сроки договора купли-продажи объекта задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи объекта заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

Оплата за объект производится в 15-дневный срок после заключения договора купли-продажи объекта.

Глава города



В.В. Никольский