



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15»10 2019 г.

г. Енисейск

№ 202-П

Об уполномоченном органе администрации города Енисейска по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования город Енисейск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 8, 39, 46 Устава города Енисейска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» (далее по тексту - МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска») является уполномоченным органом администрации города Енисейска по учету, управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования город Енисейск.

2. Возложить на МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» осуществление функций по учету, владению, пользованию, управлению и распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска, в том числе:

- заключение договоров на передачу объектов муниципальной собственности города Енисейска в аренду и иное возмездное и безвозмездное пользование (за исключением предоставления земельных участков);

- заключение договоров на закрепление муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление;

- организация работы, связанной с предоставлением жилых помещений по договорам социального найма, коммерческого найма, специализированного найма в соответствии с законодательством РФ, законами Красноярского края, муниципальными правовыми актами;

- организация работы, связанной с проведением конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- выполнение функций заказчика при проведении технической инвентаризации объектов муниципального нежилого фонда, жилищного фонда и бесхозного имущества;

- выполнение функций заказчика при проведении кадастровых работ в отношении муниципального имущества, земельных участков;

- выполнение функций заказчика в целях управления муниципальным жилищным фондом;

- выполнение функций заказчика при проведении работ по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, а также рыночной стоимости суммы арендной платы объектов муниципального имущества.

- осуществление мероприятия по внесению муниципального имущества в качестве вкладов в уставные капиталы хозяйственных обществ, создаваемых в процессе приватизации;

- согласование гражданско-правовых сделок с муниципальным имуществом муниципальным предприятиям и учреждениям;

- организация, проведение и участие в балансовых комиссиях по рассмотрению результатов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, учреждений;

- согласование и осуществление контроля за списанием, передачей с баланса на баланс объектов муниципальной собственности города Енисейска в установленном порядке;

- контроль за целевым использованием и сохранностью муниципального имущества города Енисейска, закрепленного в хозяйственном ведении или оперативном управлении, (получение отчетности о результатах деятельности муниципальных учреждений, предприятий), а также переданного в установленном порядке иным лицам;

- направляет на рассмотрение Администрации города Енисейска предложения об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, муниципальным казенным предприятием, либо приобретенного муниципальным учреждением, муниципальным казенным предприятием за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества;

- при выявлении нарушений принимать необходимые меры для их устранения и привлечения к ответственности виновных лиц;

- выполнение функций заказчика на размещение информационного материала в средствах массовой информации

3. Руководитель (заместитель руководителя) уполномоченного органа наделяется следующими правами:

- подписывает договоры на закрепление муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление;

- подписывает выписки из Реестра муниципальной собственности города Енисейска;

- подписывает акты приема-передачи муниципального имущества в собственность Красноярского края, федеральную собственность;

- подписывает акты приема-передачи краевого, федерального имущества в муниципальную собственность города Енисейска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (<http://www.eniseysk.com>).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава города



В.В. Никольский