



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«04» 09 2020 г.

г. Енисейск

№ 893 - р

О проведении аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды), в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Лот №1: с кадастровым номером 24:47:0010432:551, площадью 43 кв. м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Красноярский край, городской округ город г. Енисейск, ул. Ванеева, земельный участок 71«Г». Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 41 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 5 887 (пять тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей, согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 176 (сто семьдесят шесть) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1 178 (одна тысяча сто семьдесят восемь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810450043001107 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ванеева, земельный участок 71«Г». Лот №1»

1.2. Лот №2: с кадастровым номером 24:47:0010429:187, площадью 35 кв. м., разрешенное использование: для строительства индивидуального гаража, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. 40 лет Октября, 23, «Б», бокс №7. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового

типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 4 983 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят три) рубля, согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 149 (сто сорок девять) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 997 (девятьсот девяносто семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810450043001107 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. 40 лет Октября, 23, «Б», бокс №7. Лот №2».

1.3. Лот №3: с кадастровым номером 24:47:0010343:408, площадью 32 кв. м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Красноярский край, городской округ город г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Куйбышева, земельный участок 33А/4. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 4 608 (четыре тысячи шестьсот восемь) рублей, согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 138 (сто тридцать восемь) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 922 (девятьсот двадцать два) рубля, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810450043001107 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Куйбышева, земельный участок 33А/4. Лот №3».

1.4. Лот №4: с кадастровым номером 24:47:0010238:450, площадью 35 кв. м., разрешенное использование: для строительства индивидуального гаража, адрес (описание местоположения): Россия, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Доры Кваш, 16 "А", корпус 1, бокс № 22. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3), гаражи боксового типа – капитальное нежилое здание на фундаменте в каменном исполнении. Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 4 983 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят три) рубля, согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 149 (сто сорок девять) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 997 (девятьсот девяносто семь) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810450043001107 в Отделение Красноярск, г. Красноярск,

ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Доры Кваш, 16 "А", корпус 1, бокс № 22. Лот №4».

1.5. Лот №5: с кадастровым номером 24:47:0010302:175, площадью 2400 кв. м., разрешенное использование: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1), предусматривающие также размещение автосервисных центров, аукционов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ г. Енисейск, г. Енисейск, ул. Ванеева, земельный участок 1/5. Срок аренды 32 (тридцать два) месяца.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3). Ширина санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов IV и V класса опасности, складских объектов, баз, сооружений инженерно-транспортной инфраструктуры – 100 м.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 101 551 (сто одна тысяча пятьсот пятьдесят один) рубль, согласно отчета об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 3 046 (три тысячи сорок шесть) рублей.

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 20 310 (двадцать тысяч триста десять) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40302810450043001107 в Отделение Красноярск, г. Красноярск, ИНН 2447002442, КПП 244701001, БИК 040407001, получатель - УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ванеева, земельный участок 1/5. Лот №5».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

- подготовить к публикации в газете «Енисейск-плюс» извещение о проведении аукциона;
- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска (www.eniseysk.com) и на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города



В.В.Никольский