



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 14 » 06 2022 г.

г. Енисейск

№ 743-р

О проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://178fz.roseltorg.ru> в сети Интернет

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Енисейского городского Совета депутатов от 16.11.2016 № 13-132 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества», от 16.11.2016 № 13-133 «Об утверждении Порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности города Енисейска», от 27.10.2021 № 13-113 «Об утверждении прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества города Енисейска на 2022 и плановый период 2023-2024 годы», на основании постановления Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 8, 43, 44, 46 Устава города:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме и установить начальную цену продажи муниципального имущества:

1.1. Нежилое здание (фильмотека) с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 94.

Характеристика здания: наименование – здание (фильмотека), площадью 85,6 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1959, материал наружных стен – деревянные, реестровый номер 1-20-000087, кадастровый номер 24:47:0010303:97, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 1058 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, для иного использования, кадастровый номер: 24:47:0010303:6, обременения не зарегистрированы.

Начальная цена продажи – 1 103 200,00 (один миллион сто три тысячи двести рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 3775/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.2. Нежилое здание (здание «Школа»), расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 94 с земельным участком, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 94/1.

Характеристика здания: наименование – здание (здание «Школа»), площадью 529,2 кв.м., назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию 1950, материал наружных стен – рубленые, реестровый номер 1-16-000016, кадастровый номер 24:47:0010303:144, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 836 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов дошкольного,



начального, общего и среднего (полного) общего образования, кадастровый номер: 24:47:0010303:381, обременения не зарегистрированы.

Начальная цена продажи – 2 092 300,00 (два миллиона девяносто две тысячи триста рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 3774/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.3. Нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Кирова д. 64.

Характеристика здания: наименование – здание, площадью 118,00 кв.м., назначение – нежилое, материал наружных стен – деревянные, реестровый номер 1-18-000074, кадастровый номер 24:47:0010401:28, обременения: не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: площадь 1 111,00 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, кадастровый номер: 24:47:0010401:73, обременения не зарегистрированы.

Начальная цена продажи – 584 000,00 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 3776/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.4. Нежилое здание с земельным участком, расположенные по адресу: Красноярский край, ул. Петровского, 15.

Характеристики здания: наименование – здание, площадью 152,8 кв.м., назначение – нежилое, кадастровый номер 24:47:0010131:66, год ввода 1984, балансовой стоимостью 1 835 970,05 руб., запись в едином государственном реестре недвижимости от 26.04.2022 № 24:47:0010131:66-24/095/2022-1, реестровый номер - 1.1-000000083, обременения не зарегистрированы.

Характеристика земельного участка: Земельный участок, площадью 1871 кв.м., кадастровый номер 24:47:0010131:144, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, 15, кадастровой стоимостью 1909654,86 руб., запись в едином государственном реестре недвижимости от 12.05.2022 № 24:47:0010131:144-24/112/2022-1, реестровый номер 1-22-000014, обременения не зарегистрированы.

Начальная цена продажи – 9 815 000,00 (девять миллионов восемьсот пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 3460/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 153, кв. 1.

Характеристика здания: наименование – Офис, назначение – нежилое, площадью 43,0 кв.м, кадастровый номер: 24:47:0010125:82, реестровый номер - 1.5-000000268, обременения не зарегистрированы.

Начальная цена продажи – 400 700,00 (четыреста тысяч семьсот рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 3777/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.6. Транспортное средство, наименование – Легковой, марка (модель) – ГАЗ 3102-590: категория ТС – В, год выпуска 2008, идентификационный номер (VIN) X9631020081419266, цвет светло-серый, мощность двигателя 131,9, тип двигателя – бензиновый, реестровый номер – 2-14-001979.



Начальная цена продажи – 129 000,00 (сто двадцать девять тысяч рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 4062/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.7. Транспортное средство – наименование – Грузовой фургон, марка (модель) – ГАЗ 2705, мощность двигателя – 100, тип двигателя – бензиновый, год выпуска 1997, идентификационный номер (VIN) ХТН270500V0060394, категория ТС – В, цвет зеленый, реестровый номер – 2-14-001971.

Начальная цена продажи – 63 000,00 (шестьдесят три тысячи рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 4061/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.8. Транспортное средство – наименование – Грузовой бортовой, марка (модель) ГАЗ 3307, мощность двигателя, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя, 115, год выпуска 1992; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1413006, цвет голубой, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-001978.

Начальная цена продажи – 60 000,00 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 4060/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

1.9. Транспортное средство – наименование - машина илососная, марка (модель) – КО 510; год выпуска 2009; идентификационный номер (VIN) ХVL48232190000584, цвет синий, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, категория ТС – С, реестровый номер – 2-14-000003.

Начальная цена продажи – 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 04.05.2022 № 4059/2022 (ООО «Аналитик Центр»).

Установить шаг аукциона в размере 5,0 % от начальной цены продажи муниципального имущества.

2. Постоянно действующей единой комиссии по распоряжению муниципальным имуществом города Енисейска осуществить продажу указанного муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск:

2.1. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>;

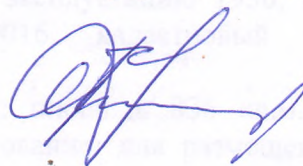
2.2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а так же на официальном интернет-портале органа местного самоуправления города Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

3. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Енисейск в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам (Степанова Н.В.).

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края».

Глава города Енисейска



В.В. Никольский