



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 12 2020 г.

г. Енисейск

№ 289 - п

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2021 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Красноярского края от 01.03.2016 № 86-п «Об установлении порядка осуществления муниципального земельного контроля», постановлением Администрации города Енисейска от 04.12.2020 № 288-п «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории города Енисейска», ст. 43, 44, 46, 46.1 Уставом муниципального образования город Енисейск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики правонарушений, осуществляемую органом муниципального контроля – администрацией города Енисейска в 2021 году (далее - Программа профилактики правонарушений), согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Органам и должностным лицам администрации города Енисейска, уполномоченным на осуществление муниципального контроля обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики правонарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления к настоящему постановлению.

3. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление подлежит опубликованию в газете «Енисейск-Плюс» и размещению на официальном интернет – портале органов местного самоуправления г. Енисейска [www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com).

5. Постановление вступает в силу в день следующий за днем его подписания  
подписания.

Глава города



**В.В. Никольский**

Сизых Анна Сергеевна  
8(39195)22052

от 04 12 2020 № 289-п

## **ПРОГРАММА**

### **профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2021 год**

#### **1. Аналитическая часть**

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на 2021 год (далее - Программа) разработана в целях организации проведения на территории г. Енисейска в 2021 году профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, отнесенных к предмету муниципального земельного контроля:

1) требований о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) требований о недопущении самовольной уступки права пользования землей;

3) требований о переоформлении юридическим лицом права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка или приобретения этого земельного участка в собственность;

4) требований об использовании земельного участка по целевому назначению, в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

5) требований, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

6) требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

7) требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

8) обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые,

осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры;

10) требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

11) режима использования земельных участков и лесов в водоохраных зонах и прибрежных полосах водных объектов;

12) требований, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

1.2. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки на территории муниципального образования г. Енисейск.

1.3. Целями программы являются:

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства;

- мотивация к добросовестному исполнению подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства;

- сокращение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства.

1.4. Задачами программы являются:

- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства;

- формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства;

- выявление причин, способствующих нарушению обязательных требований;

- укрепление системы профилактики обязательных требований.

1.5. Сведения о проведенных мероприятиях по муниципальному земельному контролю в 2020 году.

В 2020 году в рамках муниципального земельного контроля проведено 20 проверок в отношении граждан и индивидуальных предпринимателей.

По результатам проверок выявлено 7 нарушения:

- 6 нарушений требования о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской

Федерации прав на указанный земельный участок;

- 1 нарушение требований, связанных с нецелевым использованием земельного участка.

В случаях выявления в ходе проведения проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, акты проверок направлялись в органы государственного земельного надзора.

По результатам рассмотрения материалов проверок органами государственного земельного надзора привлечено к ответственности 4 нарушителя: 4 - по статье 7.1. КоАП РФ, 1 – по статье 8.8. КоАП РФ.

Случаи причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в отчетный период не выявлялись.

#### 1.6. Сведения о мероприятиях по профилактике нарушений.

С целью профилактики нарушений обязательных требований в 2021 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) На официальном сайте муниципального образования г. Енисейск размещены текст Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля муниципального образования г. Енисейск», утвержденного постановлением Администрации города Енисейска от 30.12.2016 № 276-п.

2) Разработаны, утверждены и размещены на официальном сайте муниципального образования город Енисейск планы проверок по муниципальному земельному контролю на 2021 год.

Гражданам направлены уведомления о включении их в план проведения плановых проверок граждан по муниципальному земельному контролю на 2021 год.

3) Разработан и размещен на официальном сайте муниципального образования город Енисейск перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

4) Размещены на официальном сайте муниципального образования город Енисейск тексты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

5) Разработан и размещен на официальном сайте муниципального образования город Енисейск Порядок оформления и содержание плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и

порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Енисейск».

6) Размещен на официальном сайте муниципального образования городского округа город Енисейск Перечень обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

7) Осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований путем подготовки письменных ответов на поступающие обращения, а также специалистами при личном приеме граждан, индивидуальных предпринимателей, представителей юридических лиц. Осуществлялось разъяснение наиболее распространенных нарушений требований земельного законодательства, давались рекомендации о мерах по недопущению таких нарушений.

## 2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте муниципального образования город Енисейск Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
2.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте муниципального образования город Енисейск текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
3.	Обеспечение рассмотрения обращения граждан, организаций по вопросам полноты и актуальности перечня нормативных правовых актов	По мере поступления обращений	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска

4.	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, путем проведения разъяснительной работы специалистами при личном приеме граждан, индивидуальных предпринимателей, представителей юридических лиц, а также путем подготовки письменных ответов на обращения</p>	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
5.	<p>Разработка руководства по соблюдению обязательных требований и размещение его на официальном сайте муниципального образования город Енисейск</p>	В течение года	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
6.	<p>Подготовка и размещение на официальном сайте муниципального образования город Енисейск информации о содержании новых нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами указанных требований</p>	По мере необходимости	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
7.	<p>Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования город Енисейск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующего обобщения</p>	4 квартал 2021 года	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска

8.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Постоянно (при возникновении оснований установленных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»)	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципально-го контроля администрации г. Енисейска
9.	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений на 2022 г. и плановый период 2023-2024 гг.	15 декабря 2021 года	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципально-го контроля администрации г. Енисейска

2. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 и 2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте муниципального образования город Енисейск Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска



2.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте муниципального образования город Енисейск текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
3.	Обеспечение рассмотрения обращения граждан, организаций по вопросам полноты и актуальности перечня нормативных правовых актов	По мере поступления обращений	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
4.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, путем проведения разъяснительной работы специалистами при личном приеме граждан, индивидуальных предпринимателей, представителей юридических лиц, а также путем подготовки письменных ответов на обращения	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
5.	Поддержание в актуальном состоянии руководства по соблюдению обязательных требований и размещение его на официальном сайте муниципального образования город Енисейск	Постоянно	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
6.	Подготовка и размещение на официальном сайте муниципального образования город Енисейск информации о содержании новых нормативных правовых актов, содер-	По мере необходимости	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и му-

	жащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами указанных требований		муниципального контроля администрации г. Енисейска
7.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования город Енисейск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующего обобщения	4 квартал 2022 г. 4 квартал 2023 г.	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
8.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Постоянно (при возникновении оснований установленных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»)	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска
9.	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений	15 декабря 2022 года, 15 декабря 2023 года	Муниципальный инспектор отдел правовой работы и муниципального контроля администрации г. Енисейска

### 3. Отчетные показатели

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений устанавливаются следующие отчетные показатели:

- количество проведенных проверок;
- количество проведенных плановых (рейдовых) осмотров, обследований;
- количество выявленных нарушений;
- количество направленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Отчетные показатели по итогам календарного года отражаются в Программе профилактики на плановый период.