



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 05 » 07 2022 г.

г. Енисейск

№ 838 -р

### О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион по продаже земельных участков, относящихся к категории «земли населенных пунктов»:

**Лот №1:** с кадастровым номером 24:47:0010260:73, площадью 1638 кв. м, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Перенсона, 70.

Земельный участок расположен: в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и имеет особый режим использования земли и требования к градостроительным регламентам; в границах вновь выявленного объекта археологического наследия «Енисейское городище».

- Установить начальную цену аукциона - в размере, 406 629,28 (четырееста шесть тысяч шестьсот двадцать девять рублей 28 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 12 200,00 (двенадцать тысяч двести рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 203 315,00 (двести три тысячи триста пятнадцать рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Перенсона, 70. Лот № 1».

**Лот №2:** с кадастровым номером 24:47:0010101:193, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23А.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 342 571,43 (триста сорок две тысячи пятьсот семьдесят рублей 43 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 277,00 (десять тысяч двести семьдесят семь рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 171 286,00 (сто семьдесят одна тысяча двести восемьдесят шесть рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011,

03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23А. Лот № 3».

**Лот №3:** с кадастровым номером 24:47:0010101:187, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ромашкина, 23Б.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 342 571,43 (триста сорок две тысячи пятьсот семьдесят рублей 43 коп.), согласно отчету по определению рыночной стоимости выкупа земельного участка.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 10 277,00 (десять тысяч двести семьдесят семь рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 171 286,00 (сто семьдесят одна тысяча двести восемьдесят шесть рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе «Назначение платежа» заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по ул. Ромашкина, 23Б. Лот №3».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом города Енисейска» выступить организатором аукциона по продаже земельного участка:

- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам (Степанова Н.В.).

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города

В. В. Никольский