



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА  
Красноярского края

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 15 » 02 2022 г.

г. Енисейск

№ 163 - р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

На основании п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решения Енисейского городского Совета депутатов от 30.03.2011 №13-111 «Об утверждении Положения по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории города Енисейска», руководствуясь ст. ст. 5, 43, 46, 52 Устава города:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы в годовом исчислении (за каждый год аренды), в отношении следующих земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

**1.1. Лот №1:** с кадастровым номером 24:47:0010344:1884, площадью 35 кв. м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Ленина, земельный участок 8Б/40. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 3 557,00 (три тысячи пятьсот пятьдесят семь рублей 00 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 105,00 (сто пять рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1770,00 (одна тысяча семьсот семьдесят рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Ленина, 8Б/40. Лот № 1».

**1.2. Лот №2:** с кадастровым номером 24:47:0010102:569 площадью 37 кв.м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Гастелло, земельный участок 1Г/4/19А. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2417,95 (две тысячи четыреста семнадцать рублей 95 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 70,00 (семьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1200,00 (одна тысяча двести рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Гастелло, 1Г/4/19А. Лот № 2».

**1.3. Лот №3:** с кадастровым номером 24:47:0010102:570 площадью 37 кв.м, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Гастелло, земельный участок 1Г/4/18А. Срок аренды 1 (один) год.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 2417,95 (две тысячи четыреста семнадцать рублей 95 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 70,00 (семьдесят рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 1200,00 (одна тысяча двести рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Гастелло, 1Г/4/18А. Лот № 3».

**1.4. Лот №4:** с кадастровым номером 24:47:0010329:197 площадью 4194 кв.м, разрешенное использование: производственная деятельность, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Бабушкина, земельный участок 1/14/3. Срок аренды 18 месяцев.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по Ст. 47 Зона «Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса опасности» (П1-3).

- Установить начальную цену аукциона - в размере 124 394,04 (сто двадцать четыре тысячи триста девяносто четыре рубля 04 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 3700,00 (три тысячи семьсот рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 62 197,00 (шестьдесят две тысячи сто девяносто семь рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в

аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Бабушкина, 1/14/3. Лот № 4».

**1.5. Лот №5:** с кадастровым номером 24:47:0000000:3182 площадью 1500 кв.м, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Енисейск, г. Енисейск, ул. Авиаторов, 20. Срок аренды 20 (двадцать) лет.

Предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются по 40 «Ж1-1» Зона «Жилая усадебная застройка»: индивидуальный жилой дом.

- Установить начальную цену аукциона - в размере 21 405,00 (двадцать одна тысяча четыреста пять рублей 00 коп.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости суммы арендной платы за один календарный год.

- Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона – в пределах 3%) в размере 640,00 (шестьсот сорок рублей 00 коп.).

- Установить задаток для участия в аукционе в размере не менее 20% начальной цены аукциона – 10 700,00 (десять тысяч семьсот рублей 00 коп.), который перечисляется платежным поручением на расчетный счет 40102810245370000011, 03232643047120001900 в Отделение Красноярск банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, ИНН 2447002442, КБК 00000000000000000510, КПП 244701001, БИК 010407105, ОКТМО 04712000, получатель УФК по Красноярскому краю (Администрации города Енисейска Красноярского края, л/с 05193013740). В платежном поручении в графе "Назначение платежа" заявитель обязан указать «Обеспечение аукционной заявки. Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: ул. Авиаторов, 20. Лот № 5».

2. МКУ «Управление муниципальным имуществом г. Енисейска» выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

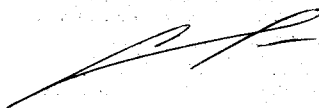
- подготовить к публикации в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень города Енисейска Красноярского края» извещение о проведении аукциона;

- разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска ([www.eniseysk.com](http://www.eniseysk.com)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)): извещение о проведении аукциона, иную документацию.

3. Контроль над исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности  
главы города



Н. В. Степанова