

## Соглашение №1

### о предоставлении субсидии из бюджета города Енисейска юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на проведение работ по благоустройству дворовых территорий

г. Енисейск

«29» октября 2020г.

Администрация города Енисейска, именуемое в дальнейшем «**Главный распорядитель**», в лице Главы города Енисейска Никольского Валерия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Наш город», именуемое в дальнейшем «**Получатель субсидии**» в лице директора Димухаметова Олега Галимжановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, руководствуясь Бюджетным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Красноярского края от 29.08.2017 № 512-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления в формировании современной городской среды», постановлением администрации города Енисейска от 31.10.2018 г. №240-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска» заключили Соглашение о нижеследующем.

#### 1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета города Енисейска Получателю субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат, связанных с проведением работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (многоквартирных домов, расположенных на дворовой территории, подлежащей благоустройству) при реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска» на 2018-2024 годы, по адресу: **г. Енисейск, ул. Иоффе, 51.**

1.2 Субсидия предоставляется на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Енисейска» на 2018-2024 годы. Решение общественной комиссии по развитию городской среды № 6/2 от 03 августа 2020г, принятого в порядке, установленном Постановлением администрации города Енисейска от 30.07.2020г. № 196-п.

#### 2. Финансовое обеспечение предоставления субсидии

2.1. Субсидия предоставляется Получателю субсидии в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете города Енисейска на текущий финансовый год, в соответствии с мероприятиями Программы и на условиях, определенных настоящим Соглашением.

2.2. Общая сумма субсидии, предоставляемой Получателю субсидии, составляет 979 861,13 (девятьсот семьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят один) рубль 13 коп., в том числе за счет средств федерального бюджета 888 979,01 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 01 коп., краевого бюджета – 46 788,37 (сорок шесть тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 37 коп., местного бюджета – 44 093,75 (сорок четыре тысячи девятьсот три) рубля 75 коп.

2.3. Доля финансового участия заинтересованных лиц в размере не менее 2%, в данном случае ~~6%~~, от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории составляет 58 791,67 (пятьдесят восемь тысяч семьсот девяносто один) рубль 67 коп.



### 3. Порядок и условия перечисления субсидии

3.1. Субсидия перечисляется на расчетные счета Получателя субсидии, открытые в кредитных организациях, при условии наличия оснований, указанных в пункте 3.2. Соглашения.

3.2. Основанием для перечисления субсидии Получателю субсидии является:

а) выполнение полного объема работ по благоустройству дворовых территорий в текущем финансовом году;

б) выполнение работ по благоустройству в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

в) возмещение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий многоквартирных домов, после выполнения полного объема работ, предусмотренного адресным перечнем дворовых территорий многоквартирных домов, включенных для благоустройства в муниципальную программу;

г) сбор, учет и контроль средств финансового участия заинтересованных лиц, в соответствии с требованиями п. 3.3., 3.4. настоящего Соглашения.

При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

3.3. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья на специальном счете, открытом в российской кредитной организации и предназначенном для перечисления средств на благоустройство в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

3.4. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, на своем официальном сайте в сети "Интернет".

3.5. Предоставление Субсидии осуществляется после выполнения полного объема работ и наличия средств софинансирования заинтересованных лиц на специальном счете, открытом в кредитных организациях.

3.6. Предоставление Субсидий в текущем финансовом году осуществляется на основании следующих документов, представленных Управляющими организациями в срок до 30.08.2020 в администрацию города Енисейска:

- заявления на предоставление Субсидии по форме, установленной в приложении № 1 к настоящему Соглашению с приложением копии учредительных документов Управляющей организации;

- отчета о выполнении работ по форме, установленной в приложении № 2 к настоящему Соглашению;

- пояснительной записки к отчету с указанием первоначальной сметной стоимости, стоимости работ после проведенного конкурсного отбора подрядных организаций (при наличии отбора), окончательной стоимости работ, выполненных в объемах по факту;

- копий договоров подряда на проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- копий дополнительных соглашений - в случае заключения дополнительных соглашений к договорам подряда;



- актов приемки выполненных работ (форма КС-2), подписанных лицами, уполномоченными договорными обязательствами, а также лицами, уполномоченными собранием собственников многоквартирного дома на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписание соответствующих актов приемки выполненных работ на основании протокола собрания собственников;

- справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), которые должны содержать распределение затрат по источникам финансирования (в рублях): федеральный, краевой, местный, собственники помещений (средства заинтересованных лиц).

- после проведения работ по благоустройству предоставить копию платежного документа на предоставление субсидии (возмещение) затрат в связи с проведением работ по благоустройству дворовой территории.

3.7. Администрация города Енисейска или уполномоченный орган администрации города Енисейска в течение 10 рабочих дней со дня принятия документов, указанных в п. 3.6., рассматривает их, осуществляет проверку выполненных работ и согласование (в случае соответствия представленных документов требованиям настоящего Порядка и выполненным работам) представленных Управляющими организациями актов приемки выполненных работ.

3.8. Если Управляющие организации, претендующие на получение субсидий, не представили или представили не в полном объеме документы, указанные в пункте 3.6. настоящего Порядка или представили документы, содержащие недостоверные сведения, то в течение 5 рабочих дней администрация города Енисейска уведомляет Управляющую организацию в письменной форме об отказе в предоставлении Субсидии, с указанием причины отказа. Управляющая организация в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления об отказе в предоставлении Субсидии, вправе направить в администрацию города Енисейска повторно документы, указанные в п. 3.6., после устранения замечаний, явившихся причиной отказа в предоставлении Субсидии.

3.9. Перечисление Субсидий осуществляется, в течение 10 рабочих дней со дня согласования администрацией города Енисейска или уполномоченным органом администрации города Енисейска актов приемки выполненных работ, на расчетные счета, открытые в кредитных организациях в пределах объемов, указанных в заявлении на предоставление Субсидии и на цели, установленные в соответствии с заключенными соглашениями.

#### **4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение**

4.1. Администрация города Енисейска (уполномоченный орган администрации города Енисейска) совместно с Управляющими организациями не ранее 01.06.2022 года осуществляют проверку качества выполненных работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Проверка качества выполненных работ оформляется актом оценки качества выполненных работ (далее - Акт оценки качества), подписанным обеими сторонами.

4.2. В случае обнаружения недостатков и дефектов в выполненных работах:

- администрация города Енисейска уведомляет в письменной форме Управляющие организации о выявленных недостатках и дефектах;

- Управляющие организации в тридцатидневный срок с момента получения уведомления устраняют недостатки и дефекты в выполненных работах за счет средств Управляющих организаций, за исключением случаев преднамеренного повреждения со стороны третьих лиц.

4.3. Управляющие организации обязаны использовать средства Субсидий только на цели, предусмотренные настоящим Соглашением.



Запрещается приобретение Управляющими организациями за счет средств Субсидии иностранной валюты.

4.4. Ответственность за достоверность данных об объемах выполненных работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов возлагается на Управляющие организации.

4.5. Контроль за соблюдением Управляющими организациями условий, целей и порядка предоставления Субсидий осуществляется в ходе обязательной проверки, проводимой администрацией города Енисейска (уполномоченным органом администрации города Енисейска) по итогам финансового года.

4.6. В случае расторжения Соглашения по основанию, предусмотренному пунктом 3.6. настоящего Порядка, субсидия не предоставляется.

## **5. Порядок изменения и расторжения Соглашения**

5.1. Изменения и дополнения настоящего Соглашения возможны по соглашению Сторон. Все дополнения и изменения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Соглашению, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5.2. В случае изменения юридического адреса, местонахождения, статуса или платежных реквизитов, Стороны настоящего Соглашения обязаны в трехдневный срок уведомить друг друга об этом письменно, дополнительное соглашение при этом не составляется.

## **6. Разрешение споров**

6.1. По всем вопросам, неурегулированным Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством российской Федерации, Красноярского края, муниципальными правовыми актами города Енисейска.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте настоящего Соглашения, будут разрешаться путем переговоров с соблюдением обязательного претензионного порядка.

Претензия подлежит рассмотрению в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения.

6.3. При невозможности урегулировать спорные вопросы путем переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде Красноярского края.

## **7. Срок действия Соглашения**

7.1. Соглашение вступает в силу с момента его заключения (подписания) Сторонами и действует до 31 декабря 2020 года, а в части исполнения принятых Сторонами обязательств согласно пунктов 4.1, 4.2 настоящего Соглашения – до полного их исполнения.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

8.2. Приложением и неотъемлемой частью настоящего Соглашения является:

- приложение № 1 – Заявление о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска на 2018-2024 годы»;

- приложение № 2 – Отчет об использовании субсидии в целях выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в программу «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска на 2018-2024 годы».





## 9. Подписи и реквизиты сторон

**«Главный распорядитель»  
Администрация города Енисейска  
Красноярского края**

Юридический/Почтовый адрес:  
663180, г.Енисейск, ул. Ленина, 113  
Банковские реквизиты:  
Отделение Красноярск  
г.Красноярск  
р/с40204810200000000897  
ИНН 2447002742 КПП 244701001  
БИК 040407001 ОКТМО 04712000  
л/с 04193013620  
УФК по красноярскому краю  
(ФУ администрации г. Енисейска)



**Глава города Енисейска**

  
/В.В. Никольский/  
М.П.  


**«Получатель субсидии»  
Общество с ограниченной  
ответственностью Управляющая  
компания «Надежный дом»**

663180, Красноярский край, г. Енисейск, ул.  
Ульяны Громовой, д.3.  
ИНН 2447012708 КПП 244701001  
рас.счет 40702810331000098108  
Красноярское отделение №8646 ПАО  
Сбербанк г. Красноярск  
к/с 30101810800000000627  
БИК 040407627  
Тел. 8 (39195) 2-54-40.  
e-mail: uk.nd@mail.ru

**директор ООО УК «Надежный дом»**

  
/О.Г. Димухаметов/  
М.П.  




Руководителю главного распорядителя бюджетных средств

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

от получателя субсидии  
Управляющей организации (ТСЖ)

«\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя)

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Заявление

о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска» на 2018-2024 годы

В соответствии с Порядком предоставления субсидии юридическим лицам, некоммерческим организациям в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с проведением работ по благоустройству дворовых территорий и работ по благоустройству территорий городских округов соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) прошу рассмотреть документы для заключения соглашения на предоставление субсидии в целях выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска» на 2018-2024 годы

\_\_\_\_\_  
(наименование получателя субсидии)

По многоквартирному дому (домам), расположенному (расположенным) по адресу (адресам):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

В случае принятия решения о предоставлении субсидии прошу ее перечислять  
на расчетный счет \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование получателя субсидии)

№ \_\_\_\_\_ В \_\_\_\_\_,  
(наименование банка)

БИК \_\_\_\_\_,  
корсчет № \_\_\_\_\_

Приложение: на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя получателя субсидии) (подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)



Отчет

об использовании субсидии в целях выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов,  
включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Енисейска» на 2018-2024 годы

(наименование получателя субсидии)  
за \_\_\_\_\_ 2021 года  
(по месяцам, нарастающим итогом)

Адрес многоквартирного дома (МКД)	Показатели	Единица измерения	По соглашению	Доля средств местного бюджета и (или) средств заинтересованн ых лиц, %	Объем выполненных работ		Оплата выполненных работ, тыс. рублей		Примечание <*>
					всего	в том числе за отчетный период	всего	в том числе за отчетный период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
МКД №1.	1. Источники финансирования работ в том числе <*>								
	средства федерального бюджета	тыс. руб.		x					
	средства краевого бюджета	тыс. руб.		x					
	средства местного бюджета	тыс. руб.							
	средства финансового участия заинтересованных лиц: в том числе:								
	по минимальному перечню работ;	тыс. руб.							
	по дополнительному перечню работ	тыс. руб.							
	Размер экономии, в том числе:	тыс. руб.							

[illegible]



[illegible]



[illegible]



[illegible]

<\*> В примечании дается расшифровка выполненных работ по соответствующим направлениям.

<\*> К отчету прикладываются следующие документы:

информация о привлечении студенческих отрядов (количество бойцов, период работы, виды работ, сумма за выполненные работы); фото (видео) материалы о ходе работ;

фото (видео) материалы о ходе работ;

информация, фото (видео) материалы о трудовом участии заинтересованных лиц.

Руководитель получателя субсидии  
Управляющей организации

Управляющей организации

(ПОДПИСЬ)

(ФИО)

Главный бухгалтер  
получателя субсидии  
Управляющей органи-

## получателя субсидии

Управляющей организации

(ПОДПИСЬ)

(ФИО)

М.П.

ФИО исполнителя, № телефона