

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 9801.
№ СРО-П-145-04032010 от 23 июля 2013 г.

Заказчик – ООО «УК «Надежный дом»

Красноярский край, г. Енисейск, ул. Иоффе д. 51;

ДИЗАЙН ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

КП-44.4Б/20

Красноярск, 2020

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 9801.
№ СРО-П-145-04032010 от 23 июля 2013 г.

Заказчик – ООО «УК «Надежный дом»

Красноярский край, г. Енисейск, ул. Иоффе д. 51;


ДИЗАЙН ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

КП-44.4Б/20

Директор _____ Ращепкин З.Э.

Главный инженер проекта _____ Жеребдор А.В.


Красноярск, 2020

Содержание									
Текстовая часть									
Лист		Наименование					Примечание		
1		Ситуационный план							
2		Описание текущего состояния территории, концепция благоустройства							
3		Материалы фотофиксации существующего состояния дворовой территории							
Графическая часть									
Лист		Наименование					Примечание		
1		План благоустройства дворовой территории							
						КП-44.4Б/20 С			
						г. Красноярск, г. Енисейск.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Иоффе д. 51	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Жеребдор					ЭП		
Разраб.		Сабынина				Содержание			
Н. контр.									

Ситуационный план



г. Енисейск, ул. Иоффе д. 51

						КП-44.4Б/20 С				
						г. Красноярск, г. Енисейск.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Жеребор				Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Иоффе д. 51		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сабынина						ЭП	1	
Н. контр.						Ситуационный план				

Описание текущего состояния территории

Дворовая территория, расположена по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Иоффе д. 51. Неудовлетворительное состояние территории негативно сказывается на качестве проживания. Территория двора нуждается в асфальтировании дворового проезда, в благоустройстве территории скамейками, урнами и уличными фонарями. Материалы фотофиксации существующего состояния отображены на стр 3.


Концепция благоустройства территории

В настоящее время благоустройству и озеленению городской среды уделяется особое внимание, о чем говорит принципиальный подход от решения чисто утилитарных задач к созданию гармоничной среды, имеющей определенную эстетическую ценность вне зависимости от величины и значения объекта в структуре города.

Дворовая территория является местом коллективного отдыха жильцов. Самое главное, что необходимо человеку в окружающем его дворе – это удобство, безопасность и красота. Проект разработан для обеспечения комплексного подхода к проведению мероприятий по благоустройству дворовой территории с целью создания безопасных, гармоничных и комфортных условий проживания, с учетом пожеланий и интересов жителей. Оснащение дополнительными спортивно-игровыми формами, а также улучшения внешнего и эстетического вида дворовой территории.


Предусмотрены следующие работы по благоустройству территории:

- обеспечение освещения дворовой территории
- установка скамеек и урн для мусора
- оборудование детской площадки
- асфальтирование дворового проезда
- устройства отмостки

						КП-44.4Б/20 С			
						г. Красноярск, г. Енисейск.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Иоффе д. 51	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Жеребдор					ЭП	2	
Разраб.		Сабынина							
Н. контр.									

Материалы фотофиксации существующего состояния дворовой территории

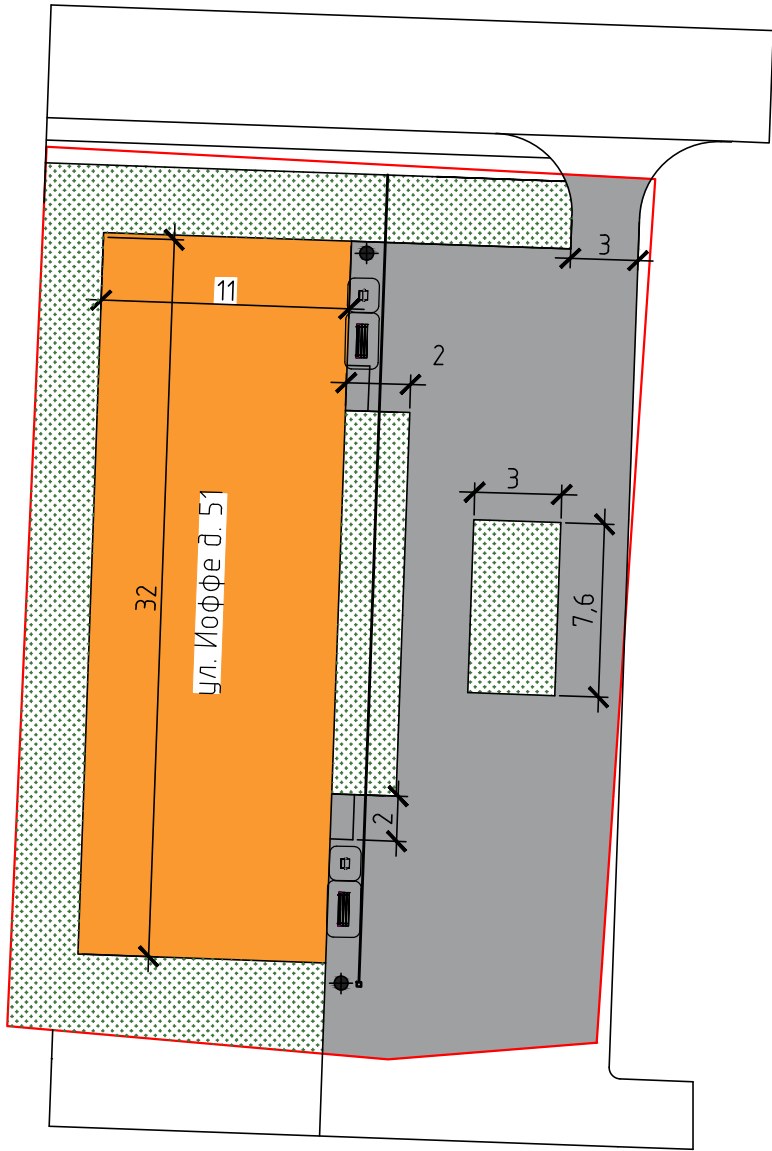


						КП-44.4Б/20 С			
						г. Красноярск, г. Енисейск.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Иоффе д. 51	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Жеребдор					ЭП	3	
Разраб.		Сабынина							
Н. контр.									
									

План благоустройства дворовой территории

Параметры многоквартирного дома

Адрес дома	Размер жилого дома	Площадь жилого дома м2	Этажность	Количество квартир	Количество подъездов	Площадь придомовой территории м2	Площадь входа в подъезд м2	Площадь двор. проезда м2	Площадь озеленения м2	Длина лотка ливневой канализации м
ул. Иоффе д. 51	11,5 м x 32	352	2	12	2	646	0	378	268	36




Условные обозначения:

Минимальный перечень:

- МКД
- Площадь асфальтобетонного покрытия (378 м2) толщина 8см
Бордюрный камень 193 м поз
- Граница земельного участка
- Озеленение
- Скамья (2 шт.)
- Урна (2 шт.)
- Уличный фонарь (2 шт.)
- Лоток ливневой канализации

СОГЛАСОВАНО:
Уполномоченное лицо из числа собственников помещений многоквартирного дома в соответствии с решением общего собрания собственников (протокол № _____ от _____)

(подпись/расшифровка подписи)

						КП-44.4Б/20 С				
						г. Красноярск, г. Енисейск.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Иоффе д. 51		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Жеребор						ЭП	4	
Разраб.		Сабынина								
										
Н. контр.										