****

**В Красноярском крае в апреле увеличился спрос на жилую недвижимость**

В апреле текущего года отмечается увеличение количества зарегистрированных прав и сделок на объекты недвижимости жилого назначения.

Так количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве составило в апреле 1310 сделок, что в два раза превышает среднемесячный показатель за 1 квартал 2021 года. При этом, 21 % обращений (274) подано посредством электронных сервисов.

Государственной регистрации ипотеки в апреле осуществлено 7889 записей, что в 1,5 раза превышает среднемесячный показатель за 1 квартал 2021 года. Посредством электронных сервисов подано 29 % обращений на государственную регистрацию ипотеки.

 Количество проведенной государственной регистрации прав на рынке вторичной недвижимости по возмездным договорам купли-продажи (мены) жилья составило 9869 обращений, что превышает среднемесячный показатель за 1 квартал 2021 года на 66 %.

**Руководитель Управления Росреестра по Красноярскому краю Татьяна Голдобина:**

*«Увеличение количества обращений в апреле связано с сезонной активностью на рынке купли-продажи недвижимости в преддверии весенне-летнего периода отпусков, а также связи с продолжающими свое действие программами льготной ипотеки (6,5%), семейной ипотеки (6 %) и сельской ипотеки (3 % ).»*

*Материалы подготовлены Управлением Росреестра по Красноярскому краю*

*Контакты для СМИ:*

*тел.: (391)2-226-756*

*е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru*

*«ВКонтакте»* [*http://vk.com/to24.rosreestr*](http://vk.com/to24.rosreestr)

*«Instagram»:rosreestr\_krsk24*